



MAISON DES PLUS BEAUX
VILLAGES DE
WALLONIE
URBANISME

- Des actions pour un espace rural de qualité -

La Maison de l'Urbanisme des Plus Beaux Villages de Wallonie travaille dans le prolongement des actions de l'association du même nom. Elle propose des activités de sensibilisation, de formation et d'expertise dans les domaines de l'aménagement du territoire, de l'architecture et du patrimoine en milieu rural.

Février 2025



Soiron - Pays de Herve © *PBVW - Rita photographie*

PATRIMOINE

Rétrospective 2024 : Une grande année pour le patrimoine wallon

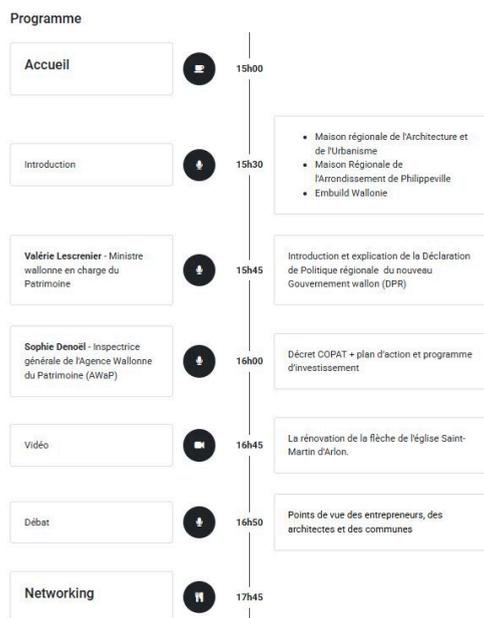
2024 a marqué une étape majeure pour le patrimoine en Wallonie avec l'entrée en vigueur du nouveau Code wallon du Patrimoine (CoPat). Celui-ci vise à mieux répondre aux attentes des nombreux acteurs du patrimoine : autorités publiques, experts, associations, et bien sûr, les habitants. (Re)découvrons ensemble ses 12 principales nouveautés.

- 01 Un délai maximum de 18 mois pour statuer sur une procédure de classement à partir du moment où la procédure d'enquête est publiée au Moniteur belge.
- 02 L'autorisation patrimoniale, un nouvel outil de protection du patrimoine.
- 03 Un délai maximum de 6 mois durant lequel un bien peut être inscrit sur la liste de sauvegarde.
- 04 La création du plan opérationnel patrimonial (POP), Plan qui permet de gérer le patrimoine sur du long terme.
- 05 Certains travaux, réalisés par des propriétaires privés et subventionnés par l'AWaP, ne seront plus soumis à la procédure des marchés publics.
- 06 L'ajout de l'avis archéologique préalable au grand projet qui renforce la consultation archéologique.
- 07 Un accompagnement plus encadré pour les détectoristes et les rallyes.
- 08 La publication au Moniteur belge des biens pastillés de l'Inventaire régional du patrimoine et de la carte archéologique.
- 09 Des normes adaptées pour l'agrément des dépôts archéologiques.
- 10 Des subventions pour des travaux sur les ensembles architecturaux (biens classés) et pour les biens pastillés à l'Inventaire régional du patrimoine.
- 11 Le soutien aux petites communes et aux communes liées à l'UNESCO pour l'engagement d'un « référent patrimoine ».
- 12 L'instauration d'un régime d'infractions et de sanctions propre au patrimoine.

Vous souhaitez plus d'informations ? N'hésitez pas à consulter la brochure explicative publiée sur le [site internet](#) de l'AWaP. Vous pouvez également écouter le replay d'une de leurs séances d'information disponible sur leur [chaîne youtube](#).

Et en 2025 ? Un début d'année riche en actualités

2025 s'annonce déjà prometteuse pour le patrimoine wallon avec la sortie de nouvelles publications et l'organisation de prochaines conférences. Parmi l'actualité de notre réseau Des Plus Beaux Villages de Wallonie et des Maisons de l'Urbanisme :



Conférence

Ce 18 février 2025, ne manquez pas la conférence sur le nouveau Code du Patrimoine organisée par les Maisons Régionales de l'Arrondissement de Philippeville et de l'Architecture et de l'urbanisme ainsi que par Embuild.

[Pour vous inscrire, c'est ICI](#)

Publication

Forteresse réputée imprenable, Limbourg et sa place-forte ont l'honneur de paraître dans un des « Carnets du Patrimoine » publiés par l'AWaP.



Disponible ICI

Qu'en est-il du patrimoine de nos 33 Plus Beaux Villages ?

Vous ne le savez peut-être pas, mais le réseau Des Plus Beaux Villages de Wallonie est constitué de 33 villages situés dans 32 communes rurales. Avec leurs particularités locales, ces communes possèdent une grande richesse patrimoniale. À travers notre « baromètre des patrimoines », nous vous proposons de découvrir cette richesse en quelques chiffres.

Baromètre des Patrimoines

Les 32 communes partenaires de la Maison de l'Urbanisme des Plus Beaux villages, ce sont :

327 Monuments classés + **26** Monuments exceptionnels

6 Ensembles architecturaux classés + **1** Ensemble architectural exceptionnel

188 Sites classés + **14** Sites exceptionnels

4 Sites archéologiques classés + **1** Site archéologique exceptionnel

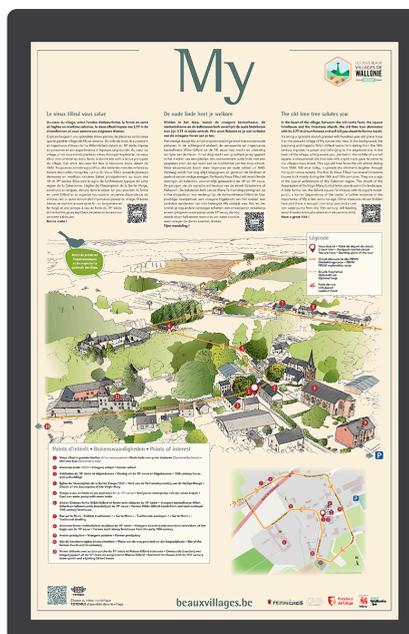
21 Zones de protection

3395 Biens inscrits dans l'inventaire du patrimoine immobilier culturel (IPIC)

5157 Biens inscrits dans l'inventaire du Petit Patrimoine de la Wallonie

Sur base des fiches "Petit Patrimoine" de l'AWaP & des données disponibles sur le Géoportail de Wallonie en décembre 2024.

Châteaux, moulins, fermes, potales et chapelles... Bon nombre de ces trésors se trouvent dans les Plus Beaux Villages et peuvent être découverts en empruntant l'un de nos « Parcours au travers des patrimoines » (disponibles [ici](#)) ou grâce à nos panneaux d'interprétation, dont sept ont récemment été installés dans les villages de Barbençon, Chassepierre, Mélin, My, Olne, Soiron et Saint-Remy-Geest.



Réseau des Maisons de l'Urbanisme

La Wallonie compte actuellement sept Maisons de l'Urbanisme. Leurs missions ? Aider les citoyens à mieux comprendre les enjeux de l'aménagement du territoire et apporter un soutien technique aux communes. Tout au long de l'année, elles vous proposent des séminaires, des débats, des visites de terrain et bien plus encore. Retrouvez toutes leurs actualités sur [leur site internet](#) !



Et retrouvez plus d'actualités sur:



beauxvillages.be/maison-urbanisme/

