



LES PLUS BEAUX
VILLAGES DE
WALLONIE

BELGIQUE

Rapport d'activités 2018

Plan d'actions 2019





Carpe Diem ! 2019... 25 ans... !

L'Association « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » souffle ses 25 bougies en cette année 2019.

Au mois de mai de cette même année, nous aurons l'occasion de commémorer cet anniversaire dans le très beau village de Celles (Houyet), en présence de nos amis des réseaux étrangers partageant nos valeurs.

Au gré de nos rencontres, de nos espérances, de nos vécus et surtout des conseils de celles et ceux qui partagent notre enthousiasme, l'équipe des PBVW a construit de manière de plus en plus aboutie le projet.

Notre patrimoine rural est une réelle ressource. C'est une fierté, un beau projet, une ressource non délocalisable à portée de main.

Je viens de découvrir un texte d'Olivier de Kersauson. Magnifique et parfaitement en phase avec notre projet, tout en humilité heureuse de ce qui est.

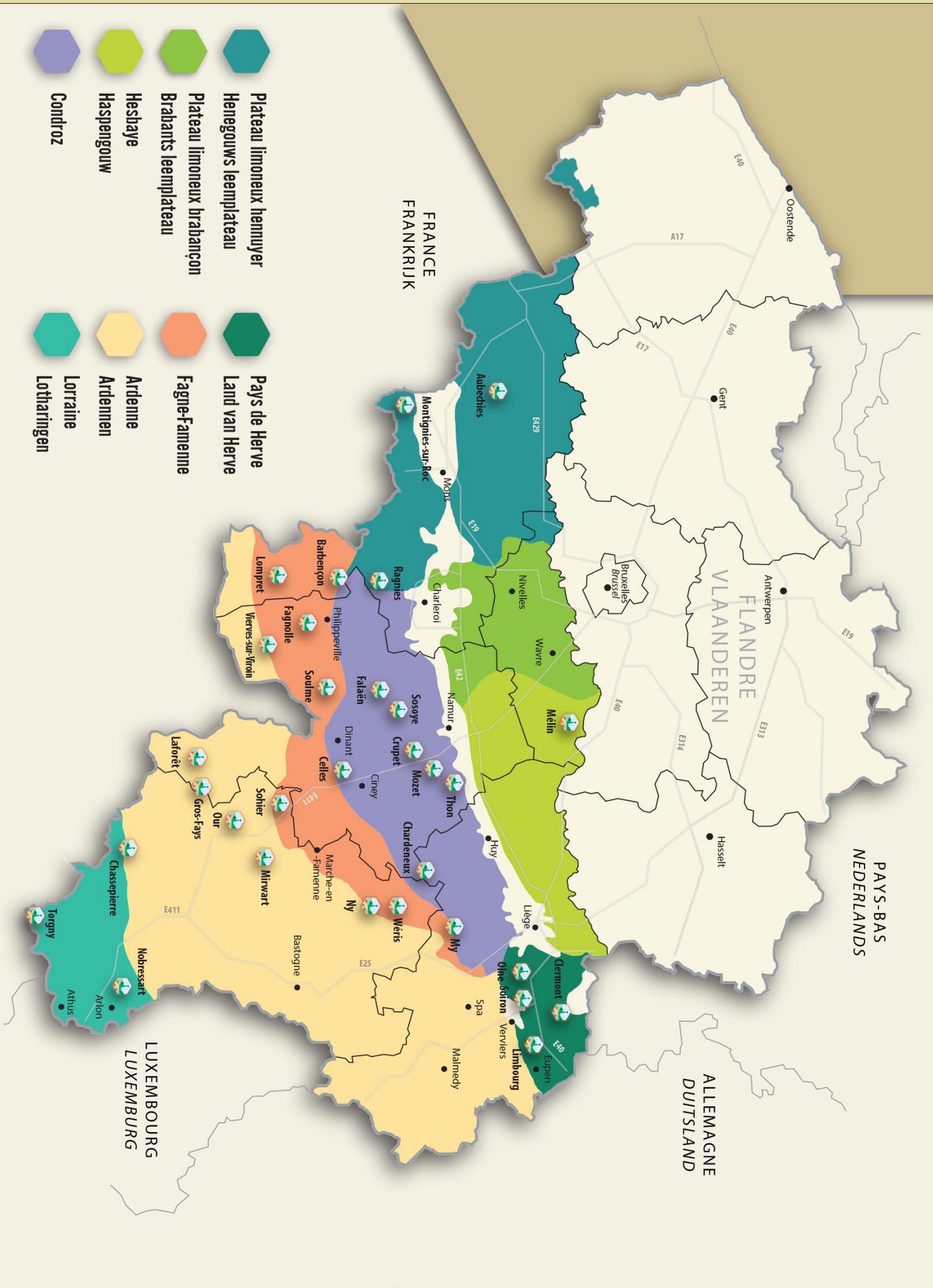
« Dans notre civilisation, on maltraite le présent, on est sans cesse tendu vers ce que l'on voudrait avoir, on ne s'émerveille plus de ce que l'on a (NDLR...à portée de main...). On se plaint de ce que l'on voudrait avoir. Drôle de mentalité ! Se contenter, ce n'est pas péjoratif. Revenir au bonheur de ce que l'on a, c'est un savoir-vivre ».

Et bien, ce savoir-vivre, nous allons, tous ensemble, continuer à le suggérer au gré des projets que nous proposerons aux communes, aux associations, à celles et ceux qui vivent et font vibrer la fierté de nos beaux villages wallons.

Un tout grand merci à toutes les institutions, les entreprises, les opérateurs économiques, les associations, les particuliers qui nous accordent leur confiance, leur soutien et leur amitié.

Ce rapport a aussi pour objet de leur montrer que nous nous efforçons d'en être dignes.

Alain COLLIN, Président



- Plateau limoneux hennuyer
- Henegouws leemplateau
- Plateau limoneux brabançon
- Brabant's leemplateau
- Hesbaye
- Haspengouw
- Condroz
- Pays de Herve
- Land van Herve
- Fagne-Famenne
- Ardenne Ardennen
- Lorraine Lotharingen

FRANCE
FRANKRIJK

ALLEMAGNE
DUITSLAND

PAYS-BAS
NEDERLANDS

FLANDRE
VLAANDEREN

LUXEMBOURG
LUXEMBOURG

Limboung

Oostende

Antwerpen

Bruxelles
Brussel

Hasselt

Liège

Spa

Malmédy

Verviers

Verriers

Ohre Sorron

Wéris

Gent

Bruxelles

Nivelles

Wavre

Melvin

Namur

Charleroi

31

Plus Beaux Villages de Wallonie et leur commune

1 village de caractère nous rejoint en 2019 !

Province du Luxembourg

CHASSEPIERRE (Florenville)

MIRWART (Saint-Hubert)

NOBRESSART (Attert)

NY (Hotton)

OUR (Paliseul)

SOHIER (Wellin)

TORGNY (Rouvroy)

WERIS (Durbuy)

Province de Liège

CLERMONT-SUR-BERWINNE (Thimister)

LIMBOURG (Limbourg)

MY (Ferrières)

OLNE (Olne)

SOIRON (Pepinster)

Province de Brabant wallon

MELIN (Jodoigne)

Province du Hainaut

AUBECHIES (Beloeil)

BARBENCON (Beaumont)

LOMPRET (Chimay)

MONTIGNIES-SUR-ROC (Honnelles)

RAGNIES (Thuin)

Province de Namur

CELLES (Houyet)

CHARDENEUX (Somme-Leuze)

CRUPET (Assesse)

FAGNOLLE (Philippeville)

FALAEN (Onhaye)

GROS-FAYS (Bièvre)

LAFORET (Vresse-sur-Semois)

MOZET (Gesves)

SOSOYE (Anhée)

SOULME (Doische)

THON-SAMSON (Andenne)

VIERVES-SUR-VIROIN (Viroinval)

196.609

Habitants de nos communes partenaires, fiers de nos Beaux Villages

Dont 17.462 villageois participant pleinement
à la vie et à la dynamique de notre réseau.

254

Opérateurs économiques valorisés

Gîtes, chambres d'hôtes, hôtels, campings,
cafés et brasseries, restaurants, tables d'hôtes
et produits du terroir...

413

Activités et événements à vivre dans nos Beaux Villages

Manifestations, musées, monuments, nature
et paysage, pleine air et aventure, commerces
et artisans.



LES PLUS BEAUX
VILLAGES DE
WALLONIE

BELGIQUE

ORGANIGRAMME



5

Réunions du Conseil d'Administration

En 2018, le Conseil d'Administration comprenait 28 membres nommés par l'Assemblée Générale et répartis en 6 collèges. Le mandat est exercé à titre gratuit pour une durée de 6 ans.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

COLLÈGE N°1 REPRÉSENTANTS DES COMMUNES

MEMBRES DE L'ASSOCIATION :

1. Annie BODEN Conseillère à Attert
2. André DESCRATES Echevin à Philippeville
3. Jules DUMONT Echevin à Anhée
4. Vinciane ROLIN Echevine à Bièvre
5. Jean LEONET Membre de la CLDR de Wellin
6. Nathalie LEVEQUE Echevine à Pépinster
7. Elisabeth MALISOUX Echevine à Andenne
8. Christiane MARCHAL Echevine à Assesse
9. José PAULET Bourgmestre de Gesves
10. Marianne SABLON Conseillère à Jodoigne
11. Gaston SCHREURS Echevin à Thimister-Clermont
12. Augusta WAUTERS Conseillère à Thuin

COLLÈGE N°2 MEMBRES FONDATEURS

13. Alain COLLIN Président Fondateur

COLLÈGE N°3 REPRÉSENTANTS LES ASSOCIATIONS LOCALES DE VILLAGES LABÉLLISÉS « LES PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE »

14. Eveline BLANC Asbl L'Ardenaise
15. Monique DANS Asbl Appel
16. Pierre DECARME Asbl Qualité Village Mélin
17. Guy DEMANET Asbl Vicquy à Ragnies
18. Anne-Marie HOSSE Asbl Soulm'actif
19. Myriam LAURANT Centre touristique et culturel (Vresse)
20. Jacques LEBRUN Asbl « Tourisme et Culture de Celles »
21. Marc PONCIN Asbl « Fête des Artistes de Chassepierre »
22. Claude Van HUMBEECK OT de Doische

COLLÈGE N°4 REPRÉSENTANTS DES POUVOIRS PUBLICS OU D'INSTITUTIONS PARAPUBLIQUES

23. Danièle ANTOINE Fondation Rurale de Wallonie

COLLÈGE N°5 REPRÉSENTANTS DES ENTREPRISES OU ASSOCIATIONS INTÉRESSÉES

24. Béatrice BRIQUET OT de Beaumont
25. Diane de DORLODOT Gîtes de Wallonie
26. José FIEVET Asbl Proqual

COLLÈGE N°6 REPRÉSENTANTS DU CLUB DES AMIS DE L'ASSOCIATION

27. Bernadette HUBERT Club des Amis
28. Jean-Claude FONTINOY Club des Amis

COMITÉ DE GESTION

La gestion courante est confiée au Comité de gestion prévu à l'article 21. Il décide des actions, autres que judiciaires, de l'Association, et approuve les dépenses non prévues lors de l'adoption du budget annuel. Le comité de gestion de l'asbl « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » se compose de 6 administrateurs :

- Alain COLLIN Président
- Guy DEMANET Vice-Président
- Jean-Claude FONTINOY Vice-Président
- Gaston SCHREURS Vice-Président
- Pierre DECARME Trésorier
- José FIEVET Secrétaire

ÉQUIPE DE GESTION

- Mark ROSSIGNOL *4/5e Temps*
Coordinateur - Chargé de développement territorial
- Ghislaine KERKHOFS *Mi-Temps*
Agent administratif et comptable
- Emeraude ROSET *Temps Plein*
Chargée de projets touristiques
- François DELFOSSE *Mi-Temps*
Architecte conseil

COMMISSION QUALITÉ

Par leurs compétences dans les domaines de l'architecture et de l'urbanisme, les membres de la Commission Qualité interviennent bénévolement lors de l'analyse des dossiers de candidature introduits par les villages souhaitant être labellisés, ainsi que pour l'analyse des expertises et bilans de santé des villages du réseau.

- Danièle ANTOINE Ir. Architecte - responsable de l'Unité Architecturale et Urbanistique FRW
- Anne DELIENS Fonctionnaire Dirigeant "Honoraire" de la DGATLP – Direction Namur
- Bernadette HUBERT Archéologue
- Patrick BRIBOSIA Architecte et Enseignant à Saint-Luc Liège
- Alain COLLIN Président de l'asbl " Les Plus Beaux Villages de Wallonie "
- Bruno COLLARD Architecte DGO4
- Gérard MICHEL Architecte et dessinateur
- Jean-Pol VAN REYBROECK Inspecteur général DAU -DGO4

BUREAU DE STRATÉGIE TOURISTIQUE

Sous l'impulsion de l'étude portant sur le développement touristique de l'association et du réseau des Plus Beaux Villages de Wallonie, commanditée par le Commissariat général au Tourisme, l'association « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » s'est dotée d'un bureau de réflexion en matière de valorisation touristique. Son rôle est d'évaluer le potentiel touristique des villages candidats au réseau et concevoir, mettre en œuvre et assurer le suivi de l'offre touristique.

- Éveline BLANC-NICOLAÏ
Administratrice Asbl « Les Plus Beaux Villages de Wallonie »
- Serge BRESSERS Centre Compétence Forem Tourisme
- Alain COLLIN Président Asbl « Les Plus Beaux Villages de Wallonie »
- Alain DECROP Université de Namur
- Barbara DESTREE Commissariat général au Tourisme
- Denis GENEVOIS Centre Compétence Forem Tourisme
- Pascale GHISLAIN Fédération touristique du Luxembourg Belge
- Vanessa GRANDGAGNAGE
Commissariat général au Tourisme
- Marie Hélène GILLIS Fédération du Tourisme de la Province de Namur
- Anne NEUVILLE Wallonie Belgique Tourisme
- Katja ONSTENK Centre d'Action Touristique des Provinces Wallonnes
- Julie RIESEN MT Condroz-Famenne
- Emeraude ROSET Asbl « Les Plus Beaux Villages de Wallonie »
- Gaston SCHREURS Vice-Président « Les Plus Beaux Villages de Wallonie »
- Bénédicte WATHY MT Ourthe et Aisne
- Anne ZINNEN MT du Pays de Herve

TOURISME

ACTIVITÉS 2018

*Actions réalisées grâce
Au soutien du PWDR 2014-2020 et du
Commissariat Général au Tourisme*



I. COMMUNICATION ET PROMOTION

142.195

Visiteurs sur notre site internet
beauxvillages.be

Notre site web présente et valorise les attraits de chacun de nos beaux villages. Il met également en valeur les opérateurs touristiques qui s'y trouvent, tels que les points de restauration, les hébergements et les activités de loisirs. Quotidiennement, les actualités en lien avec les villages ainsi que les évènements que s'y déroulent sont insérés.

L'objectif du site est d'offrir un outil complet et facile d'utilisation aux visiteurs souhaitant organiser un futur séjour dans l'un de nos beaux villages, ce tant en français, néerlandais et anglais.



15.358

Likes de notre page Facebook

Soit **5.481** followers de plus qu'en 2017 ! Ce qui nous permet de devenir le quatrième réseau international le plus liké, après l'Italie, l'Espagne et la France.

Plus de **175** posts ont été publiés sur l'année 2018. Les évènements organisés dans les beaux villages y sont également partagés, afin d'en assurer une promotion maximale.

Rang	Logo	Nom	Followers	Évolution	Posts	Engagement
1		I Borghi Più' Belli D'Italia	107,2K	▲0,5%	8	12,2K
2		Los Pueblos Más Bonito...	47K	▲0,1%	13	2,2K
3		Les Plus Beaux Villages...	33K	▲0,1%	6	1,9K
VOUS		Les Plus Beaux Villages...	15,6K	▲0,2%	1	717
5		「日本で最も美しい村」...	12,6K	▲0,1%	1	561
6		I Borghi più belli della S...	10,1K	0%	4	288
7		ASOCIATIA "CELE MAI ...	5,5K	0%	0	1
8		Les Plus Beaux Villages...	4,6K	0%	1	74
9		Association des Plus Be...	4,3K	▲0,3%	31	3K
10		Sachsens Schönste Dör...	631	▲0,3%	1	34

21

Beaux Villages référencés en
numéro 1 sur « google » grâce à
notre site internet !

Lorsque vous tapez le nom d'un de nos beaux villages dans le moteur de recherche, c'est la page de notre site internet, dédié à ce beau village qui apparaît en premier résultat ! Pour les **9** autres Beaux Villages, notre site apparaît également en première page de recherche « google ».

787

Abonnés à notre compte Instagram

Soit **341** followers de plus qu'en fin 2017 ! **95** postes Instagram ont été publiés sur l'année 2018. Le compte Instagram des Plus Beaux Villages de Wallonie a été relancé en 2017, avec de belles perspectives de développement en vue.

En juin 2018, afin d'améliorer notre communication sur Instagram, la gestionnaire touristique de notre Asbl a suivi une formation spécifiquement dédiée à ce réseau social.

1.280

Téléchargements de l'Application Beaux Villages

Rien que pour l'année 2018...

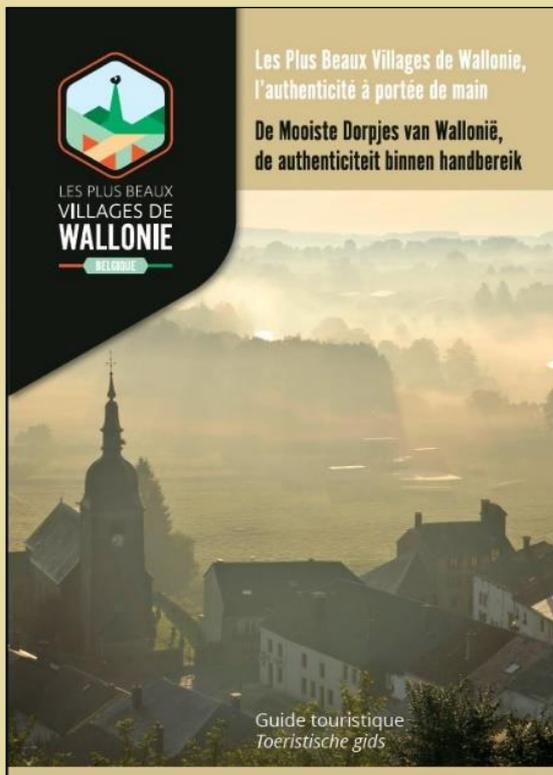
L'application est disponible via « Play Store » et « App Store » depuis le mois de mai 2015. Elle permet aux visiteurs, depuis leur téléphone portable, de connaître les différents points de restauration, d'hébergements, d'activités de loisirs et de points d'intérêt dans nos beaux villages. L'application offre également des itinéraires et circuits permettant de découvrir facilement l'ensemble des points d'intérêt d'un village.

12.400

Brochures touristiques distribuées (160 pages-FR/NL)

Ce guide touristique gratuit présente nos beaux villages et contient les renseignements sur les possibilités qu'offrent les villages en matière de balades, curiosités, manifestations.

113 de nos partenaires touristiques ont reçu des exemplaires de notre brochure touristique en 2018 (Offices du Tourisme, Syndicats d'Initiative, Maisons du Tourisme, Fédérations Touristiques, Hébergements, restaurants, etc.)



24.100

Exemplaires du Bulletin d'information « Place du Village » distribués

Cette publication vise la présentation des actions d'information et de sensibilisation autour des différents services et projets proposés par notre association.

Elle est distribuée deux à trois fois par an, auprès des habitants des beaux villages, des membres de l'asbl, des membres du « Club des amis », des administrations communales, provinciales, régionales, des fédérations et partenaires touristiques...

En 2018, trois éditions du « Place du Village » ont été édités : en janvier, juin et décembre.

PLACEDU VILLAGE42
BULLETIN D'INFORMATION
HIVER 2018

**L'AUTHEENTICITE
À PORTÉE DE MAIN...**

LES PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE
BELGIQUE

Ils y découvriront la diversité, l'originalité et la richesse de nos patrimoines ruraux et de nos terroirs. La Wallonie est, en effet, malgré son exiguïté, très diverse dans ses paysages et ses traditions architecturales (le Condroz, la Famenne, l'Ardenne, le pays de Herve...).

Mais, cette découverte, au travers de cette expo, nous avons voulu suggérer qu'elle sera bien sûr celle de paysages et de villages de caractère dans leur beauté et leur sérénité (que l'on peut entrevoir sur les photos exposées) mais elle sera aussi le partage d'émotions et d'enchantements grâce aux très nombreux événements organisés dans de très nombreux beaux villages. (Festival de CHASSEPIERRE, SORON sur Scène, la fête des Jardins à MELIN, la Nuit Romantique des PBVV...).

Ces villages de charme sont toujours et, même avant tout, des lieux de vie où on aura aussi parfois l'occasion de savourer l'excellence de certains produits régionaux grâce à nos producteurs, grâce parfois au talent de grands chefs (comme à OOR, TORIGNY, WERIS...) ou des bistrotts de terroir proposant les petits secrets régionaux (à AUBECHIES, à LIMBOURG...).

En résumé, cette exposition vous propose de découvrir une Wallonie peut-être un peu plus intime et ce au travers de circuits où les plus beaux villages sont des portes d'entrée illustrant la diversité géographique de la Wallonie.

Notre espoir, c'est qu'elle donnera l'envie de partir à la découverte de quelques-uns des beaux villages wallons, pour une journée ou pour un séjour. Et les événements-dégustations que nous organiserons les 6 samedis à venir seront, nous l'espérons, une savoureuse mise en bouche. Cordiale invitation à tous au cœur de la Capitale, à deux pas de la Grand Place Illuminée, pour découvrir la grande exposition dédiée à vos beaux villages.

L'ensemble du Conseil d'administration et l'équipe des PBVV vous souhaitent d'excellentes fêtes de fin d'année et une année 2019 à vivre en bonne santé et tout en épanouissement. ●

ALAIN COLLIN // PRÉSIDENT

BEAUVILLAGES.BE

996

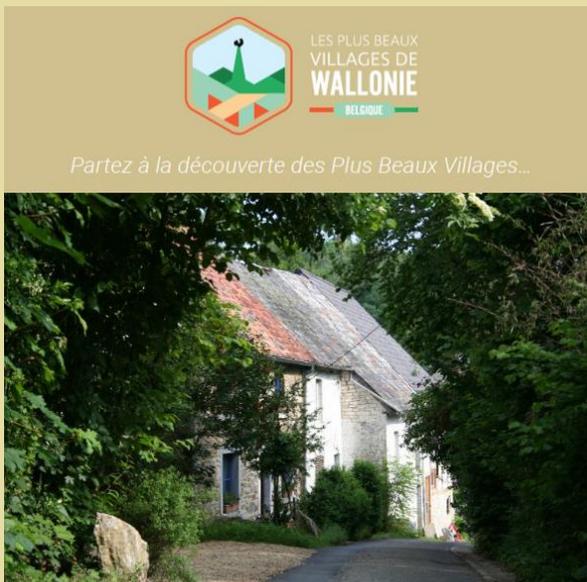
Inscrits aux Newsletters des Beaux Villages

Afin d'adapter le contenu des newsletters au public cible, nous réalisons deux types de newsletters.

- La première est à destination de nos partenaires institutionnels (organismes touristiques, communes, opérateurs touristiques, etc.). L'objectif de ces newsletters est d'informer et sensibiliser nos partenaires autour des différents services et projets portés par notre association.

- La seconde est à destination des touristes. Ceux-ci peuvent s'inscrire à notre newsletter via notre site web. Son objectif est de promouvoir et faire connaître les Beaux Villages, et ainsi de développer l'envie de voyager en Wallonie. Chaque mois, la newsletter promotionnelle est plus spécifiquement consacrée à la présentation d'un village du réseau. En fonction des événements et activités de notre Asbl, les articles de la newsletter peuvent également être plus diversifiés.

En 2018, nous avons diffusé deux newsletters institutionnelles, l'une en juin et l'autre en décembre. Nous avons également diffusé douze newsletters promotionnelles, à concurrence d'une par mois.



le Beau Village de Crupet

Niché dans les vertes vallées du Condroz, le village de Crupet est un bijou pittoresque qui saura vous ravir grâce à son riche patrimoine bâti formé de maisons traditionnelles, d'anciennes fermes et de moulins datant du 19ème.

Son fameux donjon, patrimoine exceptionnel, et sa grotte dédiée à Saint-Antoine de Padoue constituent la cerise sur le gâteau de ce lieu d'exception.

Ça vous tente ? C'est le moment d'organiser une balade dans la campagne environnante afin de découvrir les nombreux atouts du Beau Village de Crupet !

8

Participations aux Foires, Ateliers et Salons

- Bourse d'échanges FTLB à Libramont, le 19 février 2018,
- Foire Agricole de Paris, les 27 et 28 février 2018
- Carrefour du Tourisme des Maisons du Tourisme « Condroz-Famenne », « Vallée de la Meuse, Namur-Dinant » et « Famenne- Ardenne Ourthe & Lesse », le 20 mars 2018,
- Les Ateliers du Tourisme, le 24 avril 2018
- Stand à la Foire Agricole de Libramont, les 27 au 30 juillet 2018,
- Rencontres wallonnes de l'e-tourisme, les 12 et 13 septembre,
- Colloque Wallonie Destination Qualité, le 12 novembre 2018
- Workshop Wallonie Belgique Tourisme, le 4 décembre 2018.

13

Emissions télévisées ou radio consacrées ou valorisant nos Beaux Villages

La télévision et la radio tant régionale que nationale s'intéressent régulièrement à nos Beaux Villages. Sur l'année 2018, 13 émissions radio ou tv ont été diffusées et avaient pour thèmes les attraits de nos beaux villages ainsi que les activités et projets de notre réseau : émission La Grande Balade sur RTV-TVI, émission Transat sur MaTélé, émissions La Matinale et Viva Weekend, sur Vivacité, émission Tout est Presque Parfait sur La Première, etc.

La visibilité de notre réseau dans les médias audiovisuels fut donc très satisfaisante en 2018.

36

Articles répertoriés au minimum sur nos Beaux Villages

La DH, Vers L'Avenir, Sudpresse, La Soir, Luxembourg Wort, Vlan, Magazine Terre Ferme, Magazine Regards d'Ardenne, 7Dimanche, Magazine L'Eventail, Télépro, Vacancesweb.be, etc.

Plus de 36 articles consacrés à nos beaux villages ont été publiés dans la presse locale, nationale et même internationale, tant en version papier qu'en version numérique. De nombreux journaux quotidiens et magazines nous contactent en effet très régulièrement pour obtenir des informations sur nos villages et notre réseau. La visibilité de notre réseau dans la presse écrite est donc grande !

II. EVÉNEMENTIEL

« LA NUIT ROMANTIQUE DES PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE »

9

Beaux Villages inscrits dans cette nouvelle dynamique



Face à l'énorme succès de la première édition en 2017, la décision a été prise d'organiser une seconde édition de « La Nuit Romantique des Plus Beaux Villages de Wallonie » en 2018.

Durant cet évènement qui s'est déroulé le 23 juin 2018, nous avons fêtons l'arrivée du solstice d'été et avons donné rendez-vous aux amoureux de beauté et d'émotions sur les places et les ruelles de 9 de nos villages. Il s'agissait d'une rencontre entre un lieu de beauté, de mémoire, d'harmonie et la sensibilité, les émotions que l'on a cherché à toucher par des manifestations artistiques, spectacles visuels, dégustations culinaires, ... Avec comme fil conducteur une ambiance lumineuse renforçant la féerie des hauts lieux de nos patrimoines villageois tant culturels que naturels. La thématique générale, le romantisme, c'est l'émotion au sens large. Nous avons privilégié les sens et l'art sous toutes ses formes : danse, théâtre, peinture, musique, cinéma, ...

- **Mélin**
Valses viennoises, folk et bal populaire
- **Ragnies**
De ruelle en ruelle, balade romantique au cœur de Ragnies
- **Soiron**
Y'a de l'amour dans l'air... Soironmantique
- **Limbourg**
Limbourg, Amour, Toujours !
- **Our**
L'AmOUR infini
- **Thon-Samson**
Une nuit d'été à Thon-Samson
- **Ny**
Ny, le village où l'eau fait chanter la pierre
- **Montignies-sur-Roc**
Rêveries montagnardes
- **Crupet**
Balade au cœur des notes

Ce concept est d'ores et déjà un gage d'excellence au-delà de nos frontières et notamment chez nos amis des Plus Beaux Villages d'Italie, d'Espagne et de France qui ont organisé la Nuit Romantique en même temps que nos Beaux Villages wallons.

4.500

Participants à la seconde édition

En 2017, nous avons eu environ 4.300 participants. En 2018, il y avait 4.500 participants. 4.500 personnes ont ainsi pu profiter des diverses activités et animations proposées dans les neuf beaux villages participants, comme des manifestations artistiques, spectacles visuels, dégustations culinaires, ... Avec comme fil conducteur une ambiance lumineuse renforçant la féérie des hauts lieux de nos patrimoines villageois tant culturels que naturels.

- Thon-Samson : 1000 participants environ
- Ragnies : 800 participants environ
- Soiron : 800 participants environ
- Limbourg : 550 participants environ
- Cruquet : 320 participants environ
- Montignies-sur Roc : 320 participants environ
- Mélin : 300 participants environ
- Our : 260 participants environ
- Ny : 150 participants environ

10.359

Flyers, affiches et bâches géantes distribués afin de réaliser la promotion générale

Afin de réaliser une promotion adéquate, chaque ville participants a reçu les éléments suivants :

- 50 affiches A2
- 100 affiches A3
- 1000 flyers A5 (r/v)
- 1 bâche de 3m x 2m

En plus de ces éléments papiers, nous avons également réalisé des banniers web ainsi que des signatures mails dédiées à l'évènement, que nous avons diffusé auprès tous nos partenaires touristiques, l'objectif étant que l'évènement soit promu au maximum sur le web.

Une importante campagne publicitaire a également été réalisée sur Facebook et Instagram.

18

Encarts publicitaires dans les journaux SudPresse

Une campagne publicitaire dans les journaux quotidiens SudPresse a également été réalisée.

Les journaux choisis l'étaient fonction des régions des neufs villages participants. Dans chaque région, 3 parutions ont été réalisées : la première 3 semaines avant l'évènement, la seconde une semaine avant l'évènement, et la troisième 3 jours avant l'évènement.

- Mélin: La Capitale – Brabant Wallon
- Cruquet & Thon-Samson: La Meuse – Namur
- Our & Ny: La Meuse – Luxembourg
- Soiron et Limbourg: La Meuse – Verviers
- Ragnies: La Nouvelle Gazette – Charleroi
- Montignies-sur-Roc: La Province – Mons

Une campagne publicitaire sur Vivacité a également été réalisée. Un spot audio de 20' est ainsi régulièrement passé sur les ondes durant les 5 jours précédant l'évènement.

3.518

Nouveaux éléments de décoration commandés

Afin que l'atmosphère instaurée dans les villages pour cette soirée corresponde au concept de l'évènement et afin que l'évènement soit de haute qualité, nous avons fourni de la décoration aux villages organisateurs. Nous avons ainsi fourni des bougies, des lanternes, des photophores, des guirlandes lumineuses, des ballons led et des torches.

En plus des décorations de l'édition 2017 qui ont été réutilisées, nous avons en 2018 recommandé plus de 3.500 nouveaux éléments de décoration.

1

Concours photos « Nuit Romantique » organisé

L'organisation d'un tel concours nous a permis de récolter 180 photos de qualité de l'évènement, que nous pourrions réutiliser pour promouvoir les éditions futures.

Nuit romantique 2018 à Ny. Copyright Pierrot AC



Nuit romantique 2018 à Thon-Samson. Copyright Andenne Tourisme

EXPOSITION CONSACRÉE AUX « PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE » À BRUXELLES

Du 17 novembre 2019 au 13 janvier 2019 à l'Espace Wallonie de Bruxelles - Wallonie Belgique Tourisme (WBT) s'est tenu notre exposition consacrée aux Plus Beaux Villages de Wallonie. Les visiteurs ont pu découvrir ces lieux pleins de charme, d'une richesse architecturale et culturelle insoupçonnée...

30 villages labellisés pour leur caractère unique, leur patrimoine et leur authenticité regroupés ici en un seul lieu !

Le bilan que l'on peut tirer de ce projet est réellement positif, tant au niveau de nos partenariats qu'en termes de retombées médiatiques. Une belle première pour notre association !

56

Panneaux photos valorisant nos beaux villages

De grandes dimensions et accompagnés par 21 objets ou éléments représentatifs de nos beaux villages wallons.

Plus de 4.000

Visiteurs recensés

Au travers de nos animations ou simplement comme visiteur de l'exposition. Soit 4 fois plus que les expositions qui se sont précédemment déroulées à l'Espace Wallonie de Bruxelles.

7

Animations

Chaque samedi, nous avons également proposé une animation afin de faire vivre aux visiteurs des moments authentiques provenant tout droit de nos Beaux Villages. Pour l'organisation de ces animations, nous avons eu la chance de pouvoir compter sur de nombreux partenaires, opérateurs, artisans et producteurs locaux. Grand merci à eux ! Un public nombreux a participé à ces différentes animations :

- *Vernissage*
- *Spirit & Cheese Tasting*
- *The Ardenne - Flavour, Taste & Traditions*
- *Cheese & Wine Tasting*
- *Taste destination in the country of Herve and Vesdre*
- *Violoncello & Acoustic Music*
- *Zythology & Beer Tasting*

Sans oublier, lors du vernissage, une parade mémorable sur la Grand'Place de Bruxelles et au Manneken Pis de la Compagnie de la Terre de Celles !

1

Événement de la RTBF

Organisé dans le cadre de l'exposition par l'émission de la RTBF « Les Ambassadeurs » en faveur de leurs collaborateurs et ambassadeurs.

Soulignons également la grande visibilité médiatique de l'événement et la promotion des PBVW via différents supports de communication : flyers, visuels, cover presse et radio, réseaux sociaux et sites internet, ...

Ainsi que la qualité du partenariat avec Wallonie Belgique Tourisme (WBT), nos partenaires communaux, touristiques et villageois.



III. ASSISTANCE À LA QUALITÉ DE L'OFFRE

16

Circuits d'interprétation finalisés ou en cours de suivi

Les nouveaux circuits de Crupet, Gros-Fays et Laforêt ont été inaugurés les **28 avril et 16 juin 2018**. En ce qui concerne les Circuits de Soiron et d'Olne, une délégation de maîtrise d'ouvrage a été signée avec les instances communales. 14 de nos Beaux Villages disposent désormais d'un circuit découverte.

Ces études visent la réalisation d'une mise en tourisme du village par une signalétique donnant une identité aux monuments et sites tout en facilitant ainsi leur découverte par les visiteurs. Les différents panneaux suivent les recommandations de notre charte signalétique (conçue et élaborée avec le soutien du Commissariat général au Tourisme).

146.320

Téléchargements d'audio-guides

Depuis leurs lancements à partir de 2009, ces fichiers audio & au format MP3, trilingues (FR-NL-EN), permettent une visite audio-guidée des Beaux Villages. **10** villages ont été mis à l'honneur : Celles, Clermont-sur-Berwinne, Crupet, Falaën, Mozet, Olne, Soiron, Wéris, Aubechies et Gros-Fays.

1

Mise en Art Chemin de Croix à Celles

Après un appel à artistes lancé en décembre 2017, 48 artistes avaient marqué leur intérêt pour ce projet. Ce n'est, finalement, pas moins de 15 projets artistiques qui nous ont été remis.

Début mars 2018, un jury, composé de membres du Conseil d'Administration et de l'équipe de Gestion de l'Asbl des Plus Beaux Villages de Wallonie, d'un représentant de la Commune de Houyet et du comité de village de Celles, de professionnels du milieu des arts ainsi que du patrimoine, a porté son choix sur le projet de l'artiste **Pierre Courtois**, plasticien de renommée internationale. Le projet proposé met en œuvre des plaques d'inox peintes, découpées au laser, représentant une symbolique forte.

L'inauguration de cette Mise en Art s'est déroulée le **samedi 30 juin 2018**, où l'artiste nous a fait l'honneur d'être présent.

2

Circuits Touristiques reliant nos Beaux Villages

L'association a souhaité développer des circuits touristiques voiture, qui puissent facilement être utilisés par les touristes pour organiser leur découverte d'une région.

L'objectif était double. Premièrement, ces circuits permettent, plutôt que de découvrir individuellement chaque Beau Village, de découvrir facilement les intérêts touristiques de toute une région, en utilisant les Beaux Villages comme Ambassadeurs de la destination. Deuxièmement, rassembler plusieurs Beaux Villages sur un même circuit offre aux touristes une chaîne de services complète et diversifiée, facilitant grandement l'organisation d'un séjour ou d'une escapade.



1. Circuit insolite « Au cœur des Pays de Herve et de Vesdre »



Partez à la découverte de la belle région du Pays de Herve et Vesdre des de nos beaux villages de **Clermont, Limbourg, Olne et Soiron** !

Sur un trajet d'une centaine de kilomètres, ce circuit vous dévoilera les beautés des 4 Beaux Villages de la région, mais bien plus encore, il vous fera parcourir la région afin d'en découvrir ses plus beaux coins.

De magnifiques paysages de bocages, un terroir qui ravira les papilles des gourmands et un patrimoine bâti remarquable témoignant d'un riche passé, cette région de l'extrême Est de la Wallonie a en effet énormément à vous offrir.

Ce parcours vous révélera les immanquables bien sûr, mais aussi et surtout, il vous incitera à ouvrir l'œil et vous donnera les clés afin de percevoir et de comprendre les charmes plus discrets, qui ne se révéleront qu'aux plus attentifs et aux plus curieux.

En un ou plusieurs jours, ce circuit peut se décliner à votre rythme. Alors n'attendez plus, rendez-vous sur notre site www.beauxvillages.be, téléchargez la trace GPS et le descriptif complet du circuit, faites vrombir votre moteur et partez à la découverte de toute une région

CIRCUIT INSOLITE (SUITE) / SPECIALE ROUTE (VOLGEND)

CLERMONT-SUR-BERWINNE

Typique par son architecture ancienne de style Louis XIII, Louis XIV et Louis XV, le tour de ce village remarquable vous fera découvrir :

- ▶ La Place de la Halle et ses bâtiments majestueux
- ▶ Le pré Desonay, verger conservatoire où se trouvait le premier Château de Clermont
- ▶ L'Église Saint-Jacques le Majeur datant de 1635
- ▶ L'Hôtel de Ville, sa tour en poivrière et sa salle de mariage, qui fait dire qu'on se marie sur la rue
- ▶ La fontaine, la Tuturette, qui anime la place d'un doux clapotis
- ▶ Les bâtisses remarquables, avec la 1^{ère} corniche moulurée de Belgique, la girouette en baleine...
- ▶ La stèle Saint-Jacques, passage remarquable des pèlerins empruntant la Via Mosana en direction de Saint-Jacques de Compostelle



De tocht door dit opmerkelijke dorp wordt gekenmerkt door de oude architectuur in de stijl van Lodewijk XIII, Lodewijk XIV en Lodewijk XV en brengt u langs :

- ▶ Het plein place de la Halle met zijn statige gebouwen
- ▶ Het wêland Desonay, een collectieboomgaard waar vroeger het allereerste kasteel van Clermont stond
- ▶ Zijn kerk église Saint-Jacques le Majeur uit 1635
- ▶ Zijn gemeentehuis, zijn cilindervormige toren en zijn trouwzaal, waar men zogezegd op straat trouwt
- ▶ Zijn fontein La Tuturette, die een zacht gekabbel op het plein laat weerklinken
- ▶ Zijn opvallende bouwwerken, met de 1^{ste} versierde kroonlijst van België, een windhaan in de vorm van een walvis...
- ▶ De stèle Saint-Jacques, een bijzondere stopplaats voor de bedevaarders die de Via Mosana richting Santiago de Compostella volgen

SOIRON

Ce village offre un ensemble architectural harmonieux, où vous aurez l'occasion de découvrir :

- ▶ Le château de style Louis XV
- ▶ Le bac (lavoir) pourvu d'un escalier à canards
- ▶ Le cimetière doté de « tombes dans le mur » et la tombe inachevée du tailleur de pierres
- ▶ Le séchoir à chardons, haut-lieu de l'industrie textile du siècle passé
- ▶ La brasserie - roue à eau - actionnée par des chiens



Dit dorp toont een harmonieus architecturaal geheel dat u volgende bezienswaardigheden laat ontdekken:

- ▶ Zijn kasteel in Lodewijk XV-stijl
- ▶ Zijn bassin (wasplaats) met enkele stenen die dienstdoen als trapje
- ▶ Zijn kerkhof met "muurgraven" en het onafgewerkte graf van de steenhouwer
- ▶ Zijn droogkast, centrum van de textielindustrie van de vorige eeuw
- ▶ Zijn dwangbrouwerij – waterraad – die door handen werd aangedreven

76

Téléchargez le tracé GPS et le descriptif complet du circuit sur le site www.beauxvillages.be, ou rendez-vous dans les bureaux d'accueil des deux Maisons du Tourisme du territoire !
Download de gps-gegevens en volledige beschrijving van de route op de website www.beauxvillages.be of ga naar de receptie van een van de twee Toeristische Diensten van de stroek!

LIMBOURG

Installé sur un véritable éperon rocheux ensermé par une enceinte fortifiée, une balade dans les rues et venelles de Limbourg vous révéleront de multiples trésors :

- ▶ Les fortifications et la magnifique vue sur la vallée de la Vesdre
- ▶ La Place Saint-Georges, où chaque habitation, qu'il s'agisse de demeures de notables ou de modestes maisons d'artisans, possède des détails architecturaux très intéressants
- ▶ L'ancien Hôtel de Ville, construit au 17^{ème} siècle
- ▶ L'Église Saint-Georges, un impressionnant édifice en moellons calcaires de style gothique
- ▶ Un tilleul planté au début du 18^{ème} siècle, avec en face, le site de l'ancien château-fort



En wandeling door de straten en steegjes van Limburg op zijn rotsige uitloper omgeven door een versterkte omwalling onthult allerlei schatten :

- ▶ De vestingwerken en het prachtige uitzicht op de vallei van de Vesder
- ▶ Het plein place Saint-Georges, waar elke woning zeer mooie architecturale details bezit, van de voornamste woonsten tot de bescheiden huizen van ambachtslui
- ▶ Het oude gemeentehuis, gebouwd in de 17^{de} eeuw
- ▶ De église Saint-Georges, een indrukwekkend gebouw van kalkbreuksteen in gotische stijl
- ▶ Een lindeboom die in de vroege 18^{de} eeuw is geplant, met aan de overkant de oude burcht

OLNE

Partez à la découverte de ce village harmonieux et paisible regorgeant de sites remarquables :

- ▶ L'Église Saint-Sébastien, monument classé, et le principe du simultanéum entre catholiques et protestants
- ▶ Le chanoir de la Falaise, où le ruisseau quitte la surface et poursuit son chemin sous terre
- ▶ Les contrastes architecturaux entre maisons ouvrières et demeures bourgeoises
- ▶ L'ancienne clouterie et son « arbre à cloie »
- ▶ Le tilleul vieux de 300 ans
- ▶ La flore composée d'aulnes, inspirant le nom de l'actuel village
- ▶ Le produit du terroir : le Lev'Gos, authentique boudin légèrement sucré, truffé de raisins de corinthes



Ga dit harmonieuze en rustige dorpje vol opmerkelijke bezienswaardigheden verkennen:

- ▶ De parochiekerk église Saint-Sébastien, een beschermd monument met gebruik in een simultanéum tussen katholieken en protestanten
- ▶ Het verdwijngat La Falaise, waar de stroom in de grond verdwijnt en zijn weg ondergronds voortzet
- ▶ Zijn architecturale contrasten tussen arbeidershuisjes en herenhuizen
- ▶ Zijn oude spijkerfabriek en zijn "spijkerboom"
- ▶ Zijn 300 jaar oude lindeboom
- ▶ Zijn flora met elzen ('aulnes'), waaraan het huidige dorp zijn naam ontleent
- ▶ Zijn streekproduct Lev'Gos, authentieke ietwat zoete worst gevuld met krenten

77

2. Circuit

« L'Ardenne, l'Authenticité à portée de Vue »

Parcourez les 90 kms de ce circuit et partez à la découverte de l'Ardenne authentique et de nos beaux villages de **Laforêt, Gros-Fays, Our, et Mirwart** avec un prolongement jusqu'au beau village de **Sohier**.

Ce circuit vous fera découvrir la belle région ardennaise, mais bien plus encore, il vous fera voyager dans le temps pour vous faire connaître l'Ardenne d'Antan, celle de nos grands-parents.

Dans chacun des Beaux Villages ardennais, plusieurs vues anciennes géantes (bâches d'1mètre sur 2 mètres) ont en effet été installées, afin que le visiteur puisse faire la comparaison entre la vue d'antan et la vue d'aujourd'hui.

Ce parcours allie donc la découverte de toute une région avec la découverte des métiers, des modes de vies, des us et des coutumes d'autrefois.

En collaboration avec les communes, les vues du circuit ont été matérialisées au début de la saison touristique. L'inauguration officielle a eu lieu le **samedi 16 juin**, en parallèle à l'inauguration des circuits d'interprétation de Laforêt et de Gros-Fays !



IV. STRATÉGIE

Suivi de l'étude stratégique de M. Bodson

Avec l'aide du Commissariat général au Tourisme, en 2015, une étude a été réalisée par le Bureau Bodson Espace Sprl ayant pour objet la stratégie de développement touristique de l'Asbl et du réseau « Plus Beaux Villages de Wallonie ». Celle-ci permet le suivi de la mise en œuvre de recommandations.

En 2018, l'association a poursuivi la mise en place du plan d'action en vue de son développement touristique. Les actions mises en place durant cette année ont été plus spécialement les suivantes :

- Organisation de l'offre en grappe de villages et la mise en réseau des acteurs avec le développement du circuit reliant les villages du Pays des Lacs.
- Construction d'une politique d'événements par la création et l'organisation de la première « Nuit Romantique des PBVW ».

2

Réunion ou visite de terrain du Bureau de Stratégie Touristique

Sous l'impulsion de l'étude commanditée par le CGT, l'association s'est dotée d'un bureau de réflexion en matière de valorisation touristique. Son rôle est d'évaluer le potentiel touristique des villages candidats au réseau et concevoir, mettre en œuvre et assurer le suivi de l'offre touristique.

1

Formation Wallonie Destination Qualité pour les opérateurs

En collaboration avec le CGT, nous avons organisé une formation Wallonie Destination Qualité spécialement réservée aux opérateurs touristiques des Plus beaux Villages de Wallonie.

Celle-ci s'est déroulée durant le second trimestre 2018.

1

Quality Coach formé

Le Programme « Wallonie, Destination Qualité » est inspiré du Programme qualité du tourisme suisse, développé en collaboration avec les principales organisations initiatrices et conçu spécialement pour les besoins des prestataires du tourisme. Il a pu inoculer « le virus de la qualité », au cours des dix dernières années, dans le secteur touristique suisse et ce, avec succès.

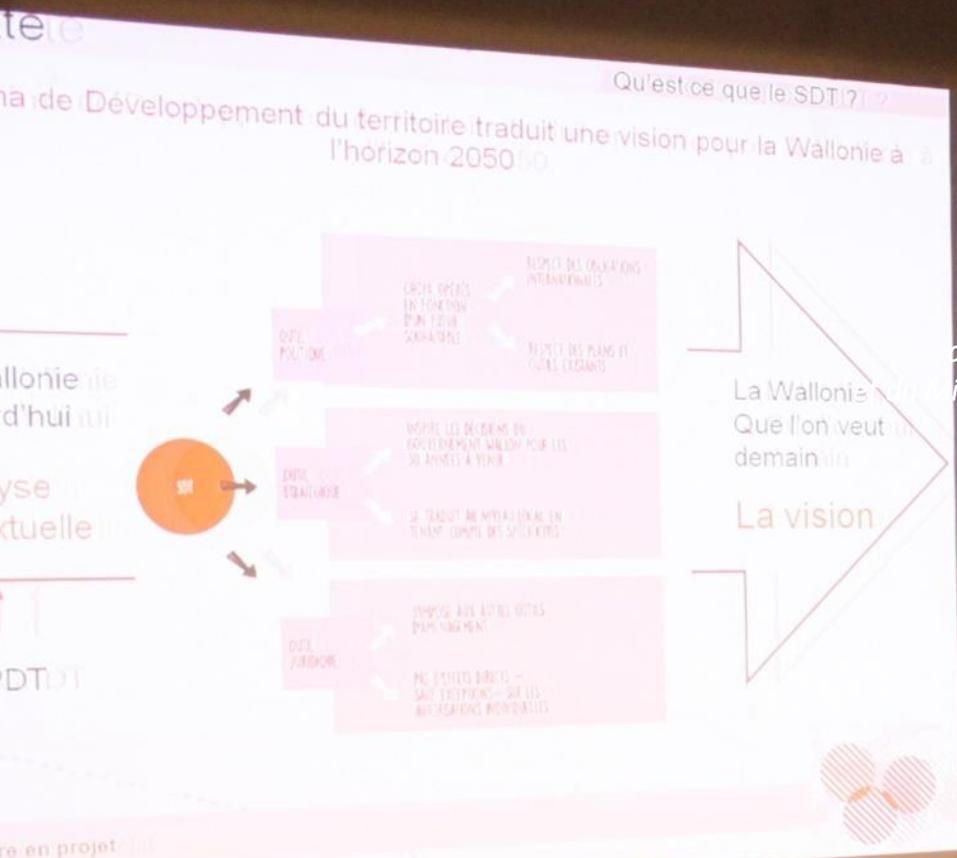
Nous avons obtenu ce label en 2016, et depuis lors, nous travaillons à améliorer la qualité de nos services en mettant en place les actions définies dans notre programme.

En 2018, le gestionnaire touristique de notre Asbl a suivi avec succès une formation de 3 jours lui permettant de devenir « Quality Coach. Cette formation a pour objectif de faire découvrir les éléments fondamentaux de la qualité, la méthodologie et les instruments à disposition pour renforcer la qualité de nos services et pour développer notre propre démarche d'amélioration continue.



MAISON DE L'URBANISME ACTIVITÉS 2018

Actions réalisées grâce
au soutien de la Région wallonne,
de l'Agence Wallonne du Patrimoine
et du Ministre en charge du Développement
Territorial



I. FORMATIONS

2

Formations de terrain « *Paysage et structure villageoises* » organisées à Crupet et Wéris

En collaboration avec la Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne, nous avons défini et organisé une formation à la lecture paysagère dans le village de Wéris. Au fil d'un circuit de 2h30, plusieurs haltes panoramiques ont permis de comprendre le paysage et les évolutions urbanistiques de cette localité depuis le Moyen-Âge jusqu'à nos jours. Nous avons également organisé une formation de terrain similaire à Crupet.

L'objectif est de sensibiliser les participants enjeux liés à l'évolution des villages et à une gestion durable du territoire.

2

Délégations japonaises accueillies

L'équipe de la Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie a eu l'opportunité de mettre son expertise au service de son association sœur « Les Plus Beaux Villages du Japon » dans le cadre de 2 journées de terrain les 26/07 et 29/8.

Lors de celles-ci, nos échanges et notre aide-conseil se sont focalisés plus particulièrement sur les critères d'éligibilité des villages et les outils de gestion favorisant un développement rural, économique et urbanistique raisonné.

1

Participation aux ateliers du Territoire « *Valorisation des matériaux locaux dans le projets architecturaux* »

Le GAL « Pays de Herve » nous a sollicité dans le cadre d'une conférence relative aux matériaux en Pays de Herve à destination des mandataires et CATUs des onze communes composant le Pays de Herve membres de leur association.

Notre intervention s'est concentrée sur la présentation des caractéristiques formelles des matériaux traditionnels herviens et leurs applications.

2

Interventions dans le cadre de conférences

A. Journée d'étude « *Le bois dans les constructions publiques* »

Dans le cadre du projet « Interreg France-Wallonie-Vlaanderen, l'Office Wallon du Bois a organisé une journée d'étude « Le bois dans les constructions publiques ». Malgré ses atouts, le bois est largement proscrit, spécifiquement dans un cadre patrimonial.

L'intervention de la MPBVW intitulée « L'importance de favoriser le bois local dans les demandes de permis d'urbanisme » visait la présentation des obstacles et le développement des arguments en faveur de sa large prescription – même en dérogation - dans un cadre bâti patrimonial.

B. Conférence « *La modification de la règle du comblement du CoDT, une menace pour le Pays de Herve ?* »

La MPBVW a collaboré à la réunion/débat sur « La modification de la règle du comblement du CoDT, une menace pour le Pays de Herve ? », en partenariat avec le GAL Pays de Herve.

Jacques Teller (Professeur d'Urbanisme et Aménagement du Territoire à l'Université de Liège) y a présenté son étude intitulée « Modification de la règle du comblement : 8.000 hectares lâchés dans la nature ? ».



ouvertures ainsi que les teintes vives, relevées par le contraste entre les briques rouges-orangées et beiges ainsi que le gris clair de la pierre calcaire animent la façade. Les lignes, les courbes et les angles droits s'unissent aux couleurs pour définir un ensemble géométrique d'où émanent équilibre et lumière.

Vitrine vers l'espace public et le monde extérieur, la façade à rue concentre toutes les attentions décoratives, au contraire des pignons simplement composés de moellons en grès. Différents détails architecturaux parent la façade comme le soubassement modelé et les bandeaux en pierre calcaire ou encore les encadrements et arcs de décharge en brique beige. L'encaissement de la partie des travées reliant les ouvertures du bas et celles de l'étage de même que les ressauts soulignent l'élan vertical et la mise en relief de l'ensemble.

Classique dans son organisation, un couloir central donnant accès aux pièces situées de part et d'autre, l'entrée est marquée par un léger ressaut. Un large perron, agrémenté de hautes marches, annonce l'accès principal tout en s'ouvrant au Sud-Est vers la nature et le paysage environnant.

9. La Fabrique du Pré Maho - SIA Architects (Rue du Moulin d'Our)

Développant 5 étages, la construction épouse la colline, permettant de dégager une orientation et des vues favorables. Les pilotis allègent l'emprise au sol tandis que le bardage ajouré des façades et de la toiture interagit avec la lumière naturelle de jour et l'éclairage de nuit.

Le soin accordé au projet à de multiples niveaux par les architectes permet de respecter les contraintes de la parcelle et l'ampleur du programme.

L'attention particulière accordée au maintien du cadre forestier immédiat et l'absence d'aménagements clôturant les limites parcellaires complètent le jeu des transparences. Le bâtiment, un hôtel, est une construction très basse énergie.



PARCOURS AU TRAVERS DES PATRIMOINES

dans les Plus Beaux Villages de Wallonie



LIMBOURG



Une publication de la Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie

II. SENSIBILISATION

4

Publications « *Parcours au travers des patrimoines* » réalisées

Après 26 Plus Beaux Villages couverts, c'est le patrimoine architectural et les qualités urbanistiques des villages de **Limbourg, Chassepierre, Our et Montignies-sur-Roc** qui ont été mis à l'honneur. Cette action est en partie subsidiée par l'Agence du Patrimoine Wallon (AWAP).

Ces publications sont constituées de deux volets aux approches complémentaires : Après une introduction évoquant le site d'implantation et de la silhouette du village, la première partie de l'ouvrage se concentre sur une appréhension « sensible » des différentes atmosphères présentes dans le paysage intérieur, pour laisser la place en second temps à une découverte des éléments patrimoniaux, présentés dans une proposition de parcours.

10.000

Exemplaires imprimés des 4 brochures

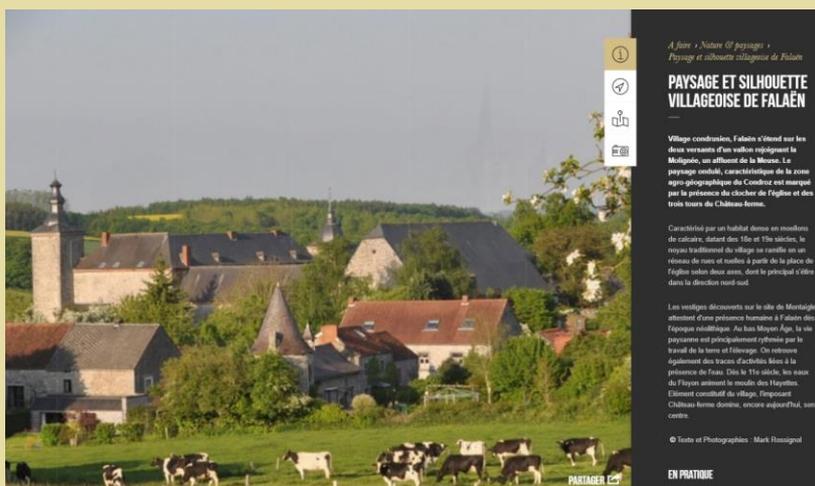
La publication « *Parcours au travers des patrimoines* » est distribuée à l'ensemble des habitants des beaux villages ainsi qu'aux Offices du Tourisme et Administrations communales impliqués dans le projet.

28

Fiches références publiées sur le site internet des PBVW

La MPBVW poursuit la production de fiches en matière de paysage, d'urbanisme et de patrimoine et d'architecture. La diffusion et mise en ligne se réalise via le site internet des PBVW, mettant en évidence différents critères de qualité en fonction de l'échelle de perception :

- Paysagère : inventaires, repères cartographiques.
- Urbanistique : participation à la composition du village, aménagements ou bâti.
- Architecturale : de la restauration à l'architecture contemporaine.
- Etudes : monographies consacrées aux villages.



2

Réunions du comité de suivi de la fiche-projet « *Paysage* » du GAL Tiges et Chavées

Depuis 2017, nous sommes membres du comité de projets du GAL Tiges et Chavées regroupant les communes d'Assesse, Gesves et Ohey dans le cadre de la fiche « *Interprétation des paysages et maintien de l'identité paysagère et naturelle du territoire* ». Elle vise à valoriser l'exceptionnelle qualité des paysages du territoire du GAL.

1

Livret « Mirwart, un village à travers les âges » publié

En collaboration avec la Maison de l'Urbanisme Famenne-Ardenne, nous avons produit un livret consacré à l'analyse paysagère du village de Mirwart, dans le prolongement des formations de terrain conjointes.

Cet ouvrage de 34 pages comprend de nombreuses analyses cartographiques, photos et textes explicatifs favorisant une meilleure compréhension de l'évolution du paysage et de l'espace-rue du village tout en abordant les principaux enjeux futurs.

Nous avons fait parvenir cette publication aux Administrations et Collège communal, Office du Tourisme ainsi qu'aux habitants de Mirwart et aux participants des formations de terrain.

Village à travers les âges Mirwart



Analyse paysagère

Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne
Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie

L'espace bâti



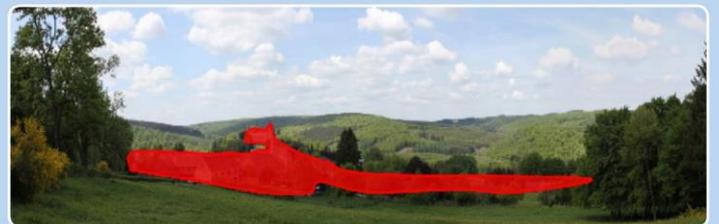
Constructions regroupées en ensembles mitoyens



Constructions articulées de manière moins systématique, composant avec les contraintes du relief

Le village de Mirwart est fortement marqué par la présence du château dont les premières constructions remontent au 10^e siècle. Ce village s'est développé entre le château à l'Ouest et l'église édifiée au point haut à l'Est dans un premier temps. Le bâti s'implante presque uniquement d'un seul côté de la voirie puis qu'un parc lui fait face dès le 16^e siècle. Les bâtisses villageoises s'adaptent au relief afin de disposer d'un accès de plain-pied avec la rue, dénommé «usoir». De typologie ardennaise par leur profondeur, les volumes simples s'inscrivent généralement dans des séquences mitoyennes caractéristiques de la Famenne.

L'extension de la période industrielle s'articule de manière organique à proximité de l'église tandis que la plus récente s'est faite le long de la route qui rejoint la route régionale N803 Grupont - Saint-Hubert.



Masque de l'espace bâti depuis le point de vue vers l'ouest du village

Si les premières traces du château remontent au 10^e siècle, sa structure actuelle date du 17^e s. et est en cours de rénovation (2017- ...).



Chateau de Mirwart

III. EXPERTISE

52

Avis rendus par notre service d'assistance architecturale

Les Communes de Beloeil, Beaumont, Jodoigne, Viroinval, Onhaye, Assesse, Gesves, Andenne, Olne, Pepinster, Thimister-Clermont, Durbuy, Paliseul, Houyet, Thuin, Saint-Hubert, Bièvre et Vresse-sur-Semois ont fait appel à notre service d'aide-conseil.

9

Rencontres d'aide-conseil aux demandeurs et communes ou auteurs de projets

Il s'agit ici d'orienter ou faire des propositions d'aménagement à la demande de maîtres de l'ouvrage. Le cas échéant, ces propositions sont accompagnées d'une communication graphique. Il s'agit également d'orienter les maîtres d'ouvrage vers la démarche la plus appropriée en fonction des travaux à réaliser.

1

Mission d'expertise dans le cadre de l'Observatoire du Paysage à Torgny

La Maison des PBVW collabore à l'Observatoire du paysage coordonné par la DGO3 dans le cadre de l'enquête publique concernant l'aménagement foncier rural de Torgny. La logique de ce projet, définie de manière concertée, intègre la réalité multifonctionnelle du territoire au-delà du strict zonage agricole en se basant sur des critères du développement durable.

Nous avons travaillé à la mise en œuvre d'une veille photographique relative à certains paysages en lien avec les fiches d'aménagement de l'opération. Les choix ont été réalisés en fonction de l'intérêt paysager et des enjeux urbanistiques sous-jacents tels que le contournement nord de Torgny, les zones urbanisables, cœur du village

2

Implications comme membres dans les comités de pilotage des Chartes paysagères de Parc Naturel

L'équipe de la MPBVW est impliquée dans les comités de pilotage des chartes paysagères des **Parcs naturels de Gaume et de Viroin-Hermeton**. Celles-ci constituent à la fois un document de connaissance des paysages du Parc Naturel, de sensibilisation et un outil d'aide à la décision et d'accompagnement à l'aménagement du territoire.

Dans le cadre de l'élaboration de ces chartes, nous avons émis différents commentaires et suggestions relatifs aux atouts et faiblesses des paysages de même que les opportunités et menaces pour leur sauvegarde, notamment en termes d'actions de sensibilisation.

1

Accompagnement de projet d'intérêt public

La Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie assure le suivi et l'accompagnement des projets d'intérêt public, qu'il s'agisse de dossiers réalisés dans le contexte collectif des « projets de village », initiés pour certains depuis plusieurs années, ou de projets initiés par les Communes.

L'équipe de la MPBVW fait partie de comité de suivi du projet de **réaménagement du cœur de village Crupet (mesure 7.5 PWDR)**. Celui-ci vise l'amélioration du cadre de vie des habitants tant du point de vue des espaces publics que de la mobilité et de la circulation. En tant que Maison de l'urbanisme, nous avons remis un avis sur l'adaptation du projet initial réalisé par le bureau d'étude AGUA.

Nous tenons ici à souligner l'approche constructive développée par la commune d'Assesse qui a souhaité, dès le départ, impliquer les habitants du village dans la démarche.



22

Beaux Villages analysés dans le cadre du « Bilan de santé » dont 2 en 2018

En collaboration avec la « Commission Qualité » et le « Bureau de Stratégie touristique ».

L'objectif est d'analyser l'évolution de nos Beaux Villages en termes d'architecture, urbanisme et paysages et de tourisme depuis leur labellisation. En 2018, nous nous sommes rendus dans les villages d'**Aubechies** et de **Ragnies** afin d'y réaliser un premier examen de leurs qualités architecturales, urbanistiques, paysagères et touristiques.

Une synthèse a ensuite été réalisée sur base d'outils cartographiques dans le cadre de la visite de terrain des membres de nos Commissions qui a eu lieu le 29 novembre dernier. L'ensemble des recommandations et avis seront présentés au Conseil d'administration des PBVW avant transmission aux collègues communaux.

2

Suivis de dossiers de candidature et labellisation de villages

En collaboration avec la « Commission Qualité » et le « Bureau de Stratégie touristique ».

En 2018, une commune et une association ont déposé un dossier de candidature au label « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » pour le hameau de Pitet (Braives) et le village de My (Ferrières). L'équipe de la MPBVW a procédé à une première analyse des qualités d'ensemble des deux villages candidats au label.

Par la suite, nous avons préparé et organisé la journée de terrain des membres de nos Commission de manière à évaluer ensemble les qualités globales de ces 2 candidats.

En ce qui concerne le village de My, une rencontre a lieu avec Collège communal en avril 2018 de manière à présenter plus en détail le projet et les actions. Suite à cette entrevue, le collège a décidé d'introduire la candidature de My.

2

Villages visités en missions de prospection

Suite aux demandes de dossiers de candidature émanant de communes, nous avons procédé en équipe à une première analyse de villages ciblés afin d'évaluer les qualités architecturales, urbanistiques, paysagères et touristiques de manière à mieux cerner le potentiel de labellisation de chaque village. Au cours d'une journée de terrain, nous avons visité deux villages : Gérouville (Meix-devant-Virton) et Guirsch (Arlon).

Aucun contact n'a été pris avec les Collèges communaux concernés suite à ces visites. Dans le cas d'un dépôt de candidature officielle, l'équipe des PBVW accompagné des membres de nos commissions se rendront à nouveau sur place afin d'affiner cette première analyse.

La commune d'Havelange a également exprimé son intérêt pour le label des PBVW. Dans ce cadre, une entrevue a été organisée avec le Collège communal afin de préciser les services et activités de l'association des Plus Beaux Villages de Wallonie.



AUBECHIES

Avant et après travaux d'aménagement de la Place : Enfouissement du réseau aérien, traitement des voiries et des abords, nouvel éclairage public et mise en lumière de l'église, suppression des éléments à impact visuel marqué (poteaux, poubelle, cabine téléphonique...).



IV. INFORMATION ET COMMUNICATION

243

Ouvrages disponibles au centre de documentation et accueil du public

Nous mettons à disposition du public des informations relatives à l'Aménagement du territoire au sens large et guider les particuliers, professionnels du secteur, communes et villages dans leurs démarches. Un accent particulier est mis vers les outils et actions mis à disposition notamment par le SPW DGO4.

5

Articles de la Maison de l'urbanisme dans le bulletin d'information « Place du village »

Le bulletin d'information intitulé « Place du Village » a pour but de présenter les différentes actions de notre association mais également de la Maison des PBVW. Nous collaborons aux éditions des bulletins « Place du village » par la rédaction d'articles présentant nos actions et activités spécifiques ainsi que celles de nos partenaires afin de sensibiliser le grand public aux thématiques liées à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme.

15.721

Personnes atteintes sur Facebook pour notre publication enquête publique SDT

Et **242** réactions ou commentaires, **699** clics dont 323 directement sur le lien sdt.wallonie.be. Nous avons utilisé des boosts pour renforcer la visibilité des informations relatives au SDT sur la page Facebook « Les Plus Beaux Villages de Wallonie ».



3

Nouveaux partenaires en matière de développement territorial

Au-delà des Communes, habitants et associations locales qui constituent notre premier partenaire, l'équipe de la « Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie » renforce les synergies avec les autres Maisons de l'urbanisme, les administrations régionales comme la DGO4, DGO3 et l'AWAP mais également avec d'autres organismes actifs dans les matières liées au développement territorial tels que les Parcs Naturels (Viroin-Hermeton, PNPE et Gaume), ou des associations comme les GAL « Tiges et Chavées », « Pays de Herve » et « Ardenne Méridionale ».

TRANSVERSAL ACTIVITÉS 2018



I. INFORMATION ET COMMUNICATION

4

Banners ou Rolls-up à l'image de notre association

Notre association a consolidé ses outils de promotion en réalisant des rolls-up en trois versions différentes : « Les PBVW, l'authenticité à portée de main », « La Nuit Romantique des PBVW », « Les PBVW au cœur de l'insolite ».

Plus que de simples outils promotionnels, ils permettent une meilleure identification de notre réseau et de notre présence lors de nos différentes manifestations.

14

Beach flags pour la promotion de notre association

En complément aux rolls-up, nous avons fait réaliser des beach-flags également en trois versions : « Les PBVW, l'authenticité à portée de main », « La Nuit Romantique des PBVW », « Les PBVW au cœur de l'insolite ».

13.200

Brochures envoyées et de nombreuses demandes d'information

Nous recevons régulièrement des demandes d'informations générales sur les PBVW ainsi que des demandes d'envoi de brochures touristiques, publications « Parcours au travers des Patrimoines », ...

via notre site internet, adresses mails et courriers. De même que des verres à vin (de l'exposition), pack de bières et parapluies !

250

Parapluies à l'effigie des Plus Beaux Villages de Wallonie

Des parapluies promotionnels au logo de notre association avec une mention « j'aime/♥ », en lien avec notre charte graphique ont été confectionnés. Ceux-ci sont proposés aux opérateurs économiques présents dans nos beaux villages.





LA NUIT
Romantique
des PLUS BEAUX VILLAGES
de WALLONIE

Retrouvez le programme et
les villages participants sur
www.beauxvillages.be

et aussi sur

LA NUIT ROMANTIQUE
LES PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE
Wallonie tourisme CGT

L'authenticité
à portée
de main...

LES PLUS BEAUX
VILLAGES DE
WALLONIE

Aluochies (Beloeil)

www.beauxvillages.be Wallonie tourisme CGT

Au coeur
de l'insolite !

LES PLUS BEAUX
VILLAGES DE
WALLONIE

Chassepierre - Festival
International des Arts de la rue

www.beauxvillages.be Wallonie tourisme CGT Walloni'insolite

II. INTERNATIONAL



690

Plus Beaux Villages de la Terre

En 2018, 2 nouveaux venus ont rejoint le réseau international, à savoir « Les Plus beaux villages de Suisse » (27 villages) et « Les Plus Beaux Villages de Russie » (11 villages) portant à 9 le nombre de membres de la Fédération des Plus Beaux Villages de la Terre avec la France, Japon, Québec, Italie, Saxe, Espagne et Wallonie.

Après avoir été en charge de la présidence de l'organisation pendant 3 ans, la Wallonie a cédé sa place à l'association espagnole. Fran Mestre, le nouveau président aura à coeur de poursuivre la dynamique impulsée par notre association dans des projets renforçant les échanges et les actions communes : Site internet, Facebook, nouveaux Voyages découverte, ...

7^e

RENCONTRE INTERNATIONALE DES PLUS BEAUX VILLAGES DE LA TERRE

L'Assemblée Générale de la Fédération a eu lieu en France afin de faire le bilan des actions et envisager les projets d'avenir.

16

Participants au voyage-découverte

En 2018, les participants au voyage-découverte se sont rendus dans quelques-uns des Plus Beaux Villages de Suisse. Au programme : visites guidées, réceptions par les autorités locales, dégustations au travers de la découverte des Beaux Villages de Saint-Saphorin, Gruyère, Rougemont et Romainmôtier. Les maires et leurs équipes nous ont accueillis et présenté leurs réalisations et projets. Un bel exemple d'échanges au sein d'associations de la Fédération des "Plus Beaux Villages de la Terre !

III. COMPTABILITE

870

Opérations financières réalisées

Le dynamisme de notre association se lit également au travers du nombre important d'opérations financières liées à la réalisation de projets et au fonctionnement interne. Nous comptabilisons aussi **94** déclarations de créances, **69** opérations diverses et **631** factures d'achat.

Notons également, tout le travail réalisé en ce qui concerne la gestion des cotisations, des attestations fiscales grâce à notre agrément fiscal, des assurances et des demandes de sponsoring, en collaboration avec notre Vice-Président.



TOURISME PROJETS 2019

*Actions réalisées grâce
au soutien du PWDR et du
Commissariat Général au Tourisme*



I. COMMUNICATION ET PROMOTION

Site internet beauxvillages.be

Nous continuerons à ajouter de nombreuses actualités, faire la promotion des manifestations et valoriser l'ensemble des opérateurs. L'équipe prendra contact avec les nouveaux opérateurs afin de les intégrer gratuitement sur le site tout au long de l'année.

De même, nous procéderons à un **audit du site internet** et de l'application. Avec l'aide de consultants et de spécialistes en audit, nous déterminerons ensemble, nos objectifs stratégiques et évaluerons, sur base d'indicateurs de performance, l'atteinte des résultats de notre projet. Avec comme objectif d'optimiser le site internet de manière à maintenir ces excellents résultats.

Réseaux sociaux



Pour être au « top » de la communication, nous continuerons à alimenter très régulièrement nos pages Facebook et Instagram. Chaque semaine, les Beaux Villages y seront mis à l'honneur, afin d'en faire découvrir à nos abonnés les meilleures adresses pour s'y restaurer et y séjourner, ainsi que les meilleures activités et événements. Sur nos pages, les opérateurs touristiques qui animent nos Beaux Villages sont mis à l'honneur tout au long de l'année !

S'abonner aux pages des réseaux sociaux des Plus Beaux Villages de Wallonie est le meilleur moyen de rester au courant de nos actualités, mais aussi de découvrir les richesses parfois insoupçonnées de ces 31 Beaux Villages !

Le compte Instagram des Plus Beaux Villages de Wallonie, relancé en fin de l'année 2017, continue son développement avec un nombre croissant d'abonnés.

Brochure touristique 2019 (168 pages-FR/NL)

Ce guide gratuit contiendra tous les renseignements sur les possibilités qu'offrent les villages en matière de balades, curiosités, manifestations et servira pour promouvoir également les autres outils de l'association. Il couvre l'ensemble des 31 villages labellisés. Ces 168 pages seront à peine suffisantes pour montrer toute la diversité et la richesse de notre réseau !

La nouvelle édition sera fortement revisitée, avec un nouveau format plus attrayant, ainsi qu'un agenda complet des manifestations ayant lieu dans nos 31 Beaux Villages !



Nouvelles éditions du Bulletin d'information « Place du Village »

L'objectif de cette publication est de poursuivre les actions d'information et de sensibilisation autour des différents services et projets proposés par notre association, visant la garantie de l'authenticité des villages du réseau. Deux éditions de notre bulletin d'information sont prévues en 2019.

Newsletters électroniques des Beaux Villages

Douze Newsletters à destination des touristes et deux newsletters à destination de nos partenaires seront envoyées dans le courant de l'année 2019.

Participations aux Foires, Ateliers et Salons

Comme chaque année et dans le cadre de nos collaborations, nous distribuons nos brochures touristiques et autres publications à l'occasion de plusieurs événements (Salon des Vacances de Bruxelles, Foire Agricole de Libramont, etc.)

Articles de presse et émissions consacrés aux PBVW

Tout au long de l'année, nous continuerons à transmettre toute information nécessaire aux journalistes qui nous en font la demande. De même, il est prévu d'envoyer plusieurs communiqués de presse et de réaliser plusieurs conférences de presse.

L'objectif est évidemment d'engendrer un maximum de publications et émissions sur le thème des Plus Beaux Villages de Wallonie.

PLACEDU VILLAGE 42
BULLETIN D'INFORMATION
HIVER 2018

**L'AUTENTICITÉ
À PORTÉE DE MAIN...**

LES PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE
BELGIQUE

EDITO

Ils y découvriront la diversité, l'originalité et la richesse de nos patrimoines ruraux et de nos terroirs. La Wallonie est, en effet, malgré son exigüité, très diverse dans ses paysages et ses traditions architecturales (le Condroz, la Famenne, l'Ardenne, le pays de Herve...).

Mais, cette découverte, au travers de cette expo, nous avons voulu suggérer qu'elle sera bien sûr celle de paysages et de villages de caractère dans leur beauté et leur sérénité (que l'on peut entrevoir sur les photos exposées) mais elle sera aussi le partage d'émotions et d'enchantements grâce aux très nombreux événements organisés dans de très nombreux beaux villages. (Festival de CHASSEPIERRE, SORON sur Scène, la fête des Jardins à MELUN, la Nuit Romantique des PBVW...).

Ces villages de charme sont toujours et, même avant tout, des lieux de vie où on aura aussi parfois l'occasion de savourer l'excellence de certains produits régionaux grâce à nos producteurs, grâce parfois au talent de grands chefs (comme à OIR, TOIRGNY, WERIS...) ou des bistros de terroir proposant les petits secrets régionaux (à AUBRECHIES, à LIMBOURG...).

En résumé, cette exposition vous propose de découvrir une Wallonie peut-être un peu plus intime et ce au travers de circuits où les plus beaux villages sont des portes d'entrée illustrant la diversité géographique de la Wallonie.

Notre espoir, c'est qu'elle donnera l'envie de partir à la découverte de quelques-uns des beaux villages wallons, pour une journée ou pour un séjour. Et les événements-dégustations que nous organiserons les 6 samedis à venir seront, nous l'espérons, une savoureuse mise en bouche. Cordiale invitation à tous au cœur de la Capitale, à deux pas de la Grand Place Illuminée, pour découvrir la grande exposition dédiée à vos beaux villages.

L'ensemble du Conseil d'administration et l'équipe des PBVW vous souhaitent d'excellentes fêtes de fin d'année et une année 2019 à vivre en bonne santé et tout en épanouissement.

ALAIN COLLIN // PRÉSIDENT

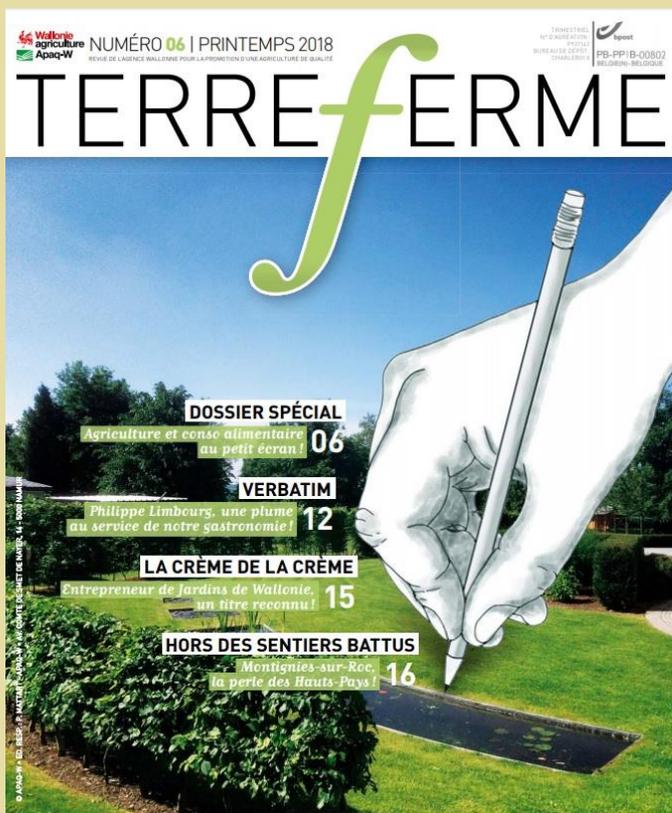
BEAUXVILLAGES.BE

Partenariat avec l'Apaq-W

Nous poursuivons notre partenariat avec l'APAQ-W et revue gratuite, « TerreFerme », destinée au grand public.

Celle-ci paraît au rythme des quatre saisons, afin d'informer et de sensibiliser les consommateurs aux réalités et actualités agricoles wallonnes au travers de dossiers spéciaux, d'initiatives locales, d'échos des campagnes de promotion, d'interviews de personnalités partenaires, de découvertes hors des sentiers battus, etc

En 2019, vous retrouverez dans chaque exemplaire, la présentation d'un Beau Village du réseau ainsi que des articles sur ses différentes richesses architecturales, patrimoniales et gastronomiques !



Partenariat avec WAWmagazine

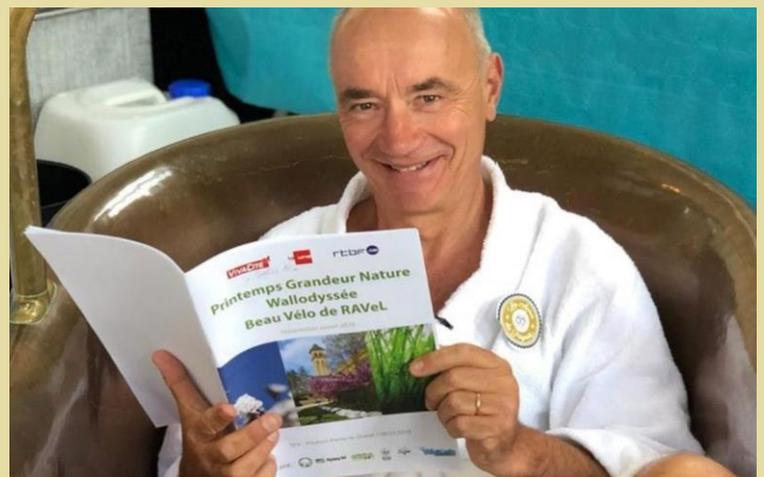
En 2019 nous débuterons un partenariat avec le WAWmagazine.

A chaque édition de celui-ci, un article sera consacré spécifiquement à un Beau Village ou bien aux Beaux Villages d'une même région.

Partenariat avec Vivacité pour les émissions « Wallodyssée »

En partenariat avec la RTBF, 8 émissions radio « Grandeur Nature – La Wallodyssée » d'Adrien Joveneau seront consacrées à la promotion de **8 beaux villages** du réseau. Ces émissions de 120 minutes seront diffusées sur Vivacité chaque samedi après-midi, de début mai à fin juin 2019.

Chaque émission sera tournée au cœur même d'un beau village, et aura pour objectif de le faire découvrir aux auditeurs, en présentant ses multiples points d'intérêts tantôt touristiques, culturels, paysagers, artisanaux ou encore gustatifs.



II. EVÉNEMENTIEL

« La Nuit Romantique des Plus Beaux Villages de Wallonie »



Face à l'engouement des deux premières éditions, l'Asbl les Plus Beaux Villages de Wallonie a décidé de reconduire l'évènement en 2019. Notre souhait est que cette manifestation devienne récurrente, et soit chaque année organisée dans quelques-uns de nos Beaux Villages wallons.

Le **22 juin 2019** aura lieu la seconde édition de LA NUIT ROMANTIQUE DES PLUS BEAUX VILLAGES DE WALLONIE.

Cet événement insolite proposera la rencontre entre un lieu de beauté et votre sensibilité, vos émotions que l'on cherchera à toucher par de nombreuses manifestations artistiques, spectacles visuels, dégustations culinaires... Avec comme fil conducteur une ambiance lumineuse renforçant la féerie des hauts lieux de nos patrimoines villageois tant culturels que naturels.

En 2019, **10 Beaux Villages** auront le plaisir de vous accueillir pour fêter l'arrivée du Solstice d'été :

- Sosoye
- Ragnies
- Soiron
- Barbençon
- Gros-Fays
- Lompret
- Ny
- Montignies-sur-Roc
- Clermont-sur-Berwinne
- Soulme

Concerts, balades contées, repas gourmets, expositions, visites guidées, bars à bulles, bals romantiques, illuminations des rues et lieux patrimoniaux, lâchers de lanternes... Il y en aura pour tous les goûts et pour tous les âges !





Nuit Romantique 2018 à Thon-Samson. Copyright Stéphane Sabbe



Nuit Romantique 2018 à Limbourg. Copyright Olivier Laublin



Nuit Romantique 2018 à Montignies-sur-Roc. Copyright Mara de Sario

III. ASSISTANCE À LA QUALITÉ DE L'OFFRE

Circuits d'interprétation de nos Beaux Villages d'Olne, Soiron et Limbourg

L'Asbl les Plus Beaux Villages de Wallonie continue son objectif de développement de l'offre touristique dans les Beaux Villages et poursuivra la mise en œuvre de deux nouveaux circuits d'interprétation à Soiron et Olne en 2019. Les travaux préliminaires concernant Limbourg seront également entamés dans le courant de l'année.

L'objectif de ces circuits est une mise en tourisme des villages à travers une signalétique qui facilite la découverte des divers éléments patrimoniaux par les visiteurs. Un panneau de départ propose un circuit à travers le village tandis qu'un fléchage permet de s'orienter facilement. A chaque point d'intérêt patrimonial, un panneau didactique trilingue FR-NL-EN fournit les explications nécessaires à la compréhension du lieu. Les circuits d'interprétation des Beaux Villages d'Olne, Soiron et Limbourg viendront s'ajouter aux 14 circuits d'interprétation déjà matérialisés depuis 2005.

Nouveaux panneaux d'entrée de villages

Début 2017, notre association a souhaité donner une nouvelle jeunesse à son identité visuelle en actualisant son logo, vecteur d'échange et balise pour notre communication. Plus qu'une simple signature qui identifie notre réseau, le nouveau logo se veut un véritable vecteur de communication, une identité ouverte qui invite à la découverte et à l'échange. Suite à cela, il nous faut désormais renouveler les panneaux signalétiques aux entrées des Beaux Villages, afin que ceux-ci soient actualisés avec notre nouveau logo.

Certains villages ayant été labellisés depuis presque 25 ans maintenant, la majorité des panneaux sont vétustes et doivent être changés, afin de donner une première image positive aux touristes entrant dans les Beaux Villages.

En début d'année, 89 panneaux ont déjà été livrés et positionnés par les communes de notre réseau.



Un nouveau Circuit Touristique dans la région du Pays des Lacs

L'association « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » souhaite développer des circuits touristiques voiture, qui puissent facilement être utilisés par les touristes pour organiser leur découverte d'une région.

L'objectif est double. Premièrement, ces circuits permettent, plutôt que de découvrir individuellement chaque Beau Village, de découvrir facilement les intérêts touristiques de toute une région, en utilisant les Beaux Villages du territoire comme ambassadeurs de la destination. Deuxièmement, rassembler plusieurs Beaux Villages sur un même circuit permet d'offrir aux touristes une chaîne de services complète et diversifiée, ce qui y facilitera grandement l'organisation d'un séjour ou d'une escapade.

Durant l'année 2019, nous travaillerons à la réalisation d'un nouveau circuit, dans la région du pays des Lacs. Celui-ci reliera les Beaux Villages de Ragnies, Barbençon, Lompret, Vierves-sur-Viroin, Fagnolle et Soulme.

IV. STRATÉGIE

Suivi de l'étude stratégique de M. Bodson

L'association continuera tout au long de l'année à mettre en place le plan d'action en vue du développement touristique comprenant les recommandations concrètes réalisées dans l'étude de Monsieur Bodson.

Bureau de Stratégie Touristique

Sous l'impulsion de l'étude commanditée par le CGT, l'association s'est dotée d'un bureau de réflexion en matière de valorisation touristique. Son rôle est d'évaluer le potentiel touristique des villages candidats au réseau et concevoir, mettre en œuvre et assurer le suivi de l'offre touristique.

Deux réunions seront programmées pour l'année 2019 avec des thématiques recentrées sur la stratégie touristique de l'association.

« Wallonie Destination Qualité » Plan-Action et formation

Le Programme « Wallonie, Destination Qualité » est inspiré du Programme qualité du tourisme suisse, développé en collaboration avec les principales organisations initiatrices et conçu spécialement pour les besoins des prestataires du tourisme.

L'objectif pour l'année 2019 est de poursuivre la mise en place du plan d'action.



MAISON DE L'URBANISME PROJETS 2019

*Actions réalisées grâce au soutien de la
Région wallonne, de l'Agence Wallonne du
Patrimoine et du Ministre en charge du
Développement Territorial*



I. FORMATIONS

Conférences ou séances d'information

À la suite de l'enquête publique relative au Schéma de Développement Territorial (SDT), la MPBVW pourra organiser ou intervenir lors de séances d'information ou d'ateliers en fonction de sollicitations diverses ou d'actions conjointes avec les autres Maisons de l'urbanisme.

Certains acteurs locaux doivent encore assimiler les nouveaux outils ou mécanismes de fond régissant dorénavant la politique du développement territorial à la suite de l'entrée en vigueur du Code wallon du développement territorial (CoDT). La MPBVW pourra mettre sur pied des séances d'informations ciblées sur les questions et interrogations émanant de nos partenaires.

Rencontres ou ateliers

En 2019, nous proposerons aux CCATM d'Assesse, Gesves et Ohey un module de formation sous forme d'atelier axé sur « La gestion du territoire et l'application des outils du CoDT ». L'idée est d'analyser un site ou un village sous l'angle urbanistique afin d'en dégager un schéma d'aménagement global, ciblant les principaux enjeux, en phase avec l'application des outils de gestion territoriale proposés par le CoDT.

Accueil d'une délégation japonaise

Une conférence relative à la préservation du patrimoine sera présentée à destination d'un public composé de mandataires et d'employés communaux provenant du Japon, suite à leur demande.

Formations de terrain « Paysage et structure villageoises » organisées à Laforêt et Sohier

Mise en œuvre de formations de terrain abordant « L'évolution urbanistique des villages au travers des composantes du paysage ». Au fil d'un circuit, plusieurs haltes permettent de mieux comprendre l'espace-rue, le paysage et leurs évolutions ainsi que les principaux enjeux d'aménagement auxquels sera confrontés la localité, via notamment l'utilisation d'outils cartographiques.

En 2019, le village de **Laforêt** fera l'objet d'une formation de terrain avec le soutien du GAL Ardenne Méridionale.

De même, une visite paysagère sera organisée en collaboration avec la Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne dans le village de **Sohier**.



II. SENSIBILISATION

Publications « Parcours au travers des patrimoines »

Nous poursuivons le développement de la collection « Parcours au travers des Patrimoines », riche de 30 ouvrages, par la réalisation de brochures didactiques consacrées au patrimoine bâti et paysager des villages du réseau « Les Plus Beaux Villages de Wallonie ».

Cet ouvrage, se décline en deux volets : d'une part offrir une lecture sensible du village et de ses rapports au paysage et à l'espace-rue, et d'autre part relever les éléments emblématiques de l'identité villageoise. Basée sur une cartographie et des illustrations, la brochure part à la découverte des qualités paysagère, urbanistiques et architecturales d'un village de caractère.

Quatre brochures spécifiques (12 pages), couvrant chacune un village, seront produites ou rééditées en 2019. Action réalisée avec le soutien de l'Agence wallonne du Patrimoine (AWAP).

Fiches références publiées sur le site internet des PBVW

La MPBVW poursuit la production de fiches en matière de paysage, d'urbanisme et de patrimoine et d'architecture. La diffusion et mise en ligne se réalise via le site internet des PBVW, mettant en évidence différents critères de qualité en fonction de l'échelle de perception :

- Paysagère : inventaires, repères cartographiques.
- Urbanistique : participation à la composition du village, aménagements ou bâti.
- Architecturale : de la restauration à l'architecture contemporaine.
- Etudes : monographies consacrées aux villages.

Comité de suivi de la fiche-projet « Paysage » et de la formation « Paysaguides » du GAL Tiges et Chavées

Nous sommes impliqués dans le comité de projets du GAL regroupant les communes d'Assesse, Gesves et Ohey dans le cadre de la fiche « Interprétation des paysages et maintien de l'identité paysagère et naturelle du territoire ». Elle vise à valoriser l'exceptionnelle qualité des paysages du territoire du GAL.

Formation des enseignants au jeu « Urbanistes en herbe »

Suite à une sollicitation, du Cabinet du Ministre de l'Aménagement du Territoire, nous allons participer, en collaboration avec les autres Maisons de l'Urbanisme, à la formation des enseignants du secondaire au jeu « Urbanistes en herbe ».

Livret « Wéris, un village à travers les âges »

En collaboration avec la Maison de l'Urbanisme Famenne-Ardenne, nous réaliserons un second livret commun relatif à l'analyse paysagère du village de Wéris « Un village à travers les âges », dans le prolongement de la formation de terrain.

La Maison des PBVW apporte ici son expertise du village de Wéris et ses compétences techniques pour la création des contenus comme les analyses cartographiques ou les vues paysagères.

OUR

Paysage et silhouette villageoise



Au détour d'un ample méandre, le petit village d'Our s'épanouit dans une vallée verdoyante doucement façonnée au fil du temps par la rivière du même nom. Du cours d'eau ou du village, nul ne sait d'ailleurs plus vraiment à qui appartient la primauté de la dénomination... La présence de l'eau, la protection de la ligne de crêtes contre les vents froids et la proximité des différentes ressources nécessaires à la vie des habitants ont dicté le choix d'implantation du village.

Ensermé par une boucle de l'Our, le noyau villageois s'organise en plan rayonnant depuis l'église Saint-Laurent. Juchée sur un haut soubassement qui enveloppe son vieux cimetière, l'église polarise les regards et domine le bâti environnant par sa silhouette élancée aux éclats de blancheurs. Indissociables de l'identité villageoise, deux ponts enjambent la rivière, l'un au nord, l'autre au sud, faisant liaison avec d'anciennes fermes et les villages voisins.

La structure agricole d'Our est dominée par les prairies non encloses, disposées autour de l'auréole villageoise. Au-delà des ponts, des herbages parsèment le paysage agricole et couvrent les versants à faible pente ainsi que certains fonds des vallées. Sur le plateau, les parcelles plus vastes accueillent quelques labours de même qu'une zone d'activité économique isolée du village par le relief et un écran végétal. Enfin, les espaces forestiers colonisent les sommets et les versants plus abruptes tout en enveloppant l'entité dans leur manteau de verdure. Cette couronne végétale renforce l'impression de vallonnement du lieu dessiné par le cours d'eau.

Le bâti villageois propose une intéressante variété de genres, où se mélangent d'anciennes petites fermes, d'autres plus importantes et, plus rarement, de grandes exploitations organisées autour d'une cour clôturée. Différentes annexes articulent l'ensemble tandis que des ouvertures paysagères dégagent de larges perspectives sur les pâtures et les bois environnants.

Les nuances de gris et de brun clair du schiste et du grès schisteux parent la majorité des maisons traditionnelles. Généralement mis à nu, les maçonneries sont encore, de-ci de-là, recouvertes d'un badigeon de teinte claire ou d'un bardage d'ardoises. À souligner, la qualité des rénovations réalisées dans le village dans une volonté de respect du bâti ancien tout en apportant une touche contemporaine.



L'ancienne seigneurie des Abbayes à Beth

L'histoire du village d'Our est intimement mêlée à celles des entités voisines. Tout comme Opont, Frêne et Beth, Our appartenait à l'ancienne seigneurie abbatiale des Abbayes (Aby, Abbys ou encore Abyn) qui faisait partie du duché de Bouillon. Sa position dans le hameau de Beth, en contre-haut de la rivière, lui permettait un contrôle direct sur les passages dans la vallée de l'Our.

Déjà mentionnée dans une charte en 1268, la seigneurie était une ancienne possession des Abbayes de Stavelot et de Saint-Hubert. En 1872, les sœurs Visitandines rachètent le manoir pour le transformer en monastère jusqu'à son démantèlement lors de la première guerre mondiale.

Des origines du château féodal subsistent encore ses deux tours, l'une carrée, l'autre ronde, encadrant un bâtiment central plus récent. Une tour-porche, datée de 1777, donne accès au manoir. Cette propriété constitue actuellement un domaine privé.



2

PARCOURS AU TRAVERS DES PATRIMOINES 3



-
-
-
-

A faire › Nature & paysages ›
Paysage intérieur de Ny

PAYSAGE INTÉRIEUR DE NY

Les villages wallons sont implantés en relation avec l'eau, avec les précautions d'usage. Ny fait figure d'exception, puisque les contraintes du relief y sont faibles. Le tracé des rues du centre villageois épouse les deux cours d'eau qui le traversent.

Assurant un accès aisé à « l'eau courante », cette disposition, relevée sur la carte de Ferraris présente les inconvénients d'inondations récurrentes et entrave la circulation dans le centre. Aujourd'hui voutée, la jonction des ruisseaux est marquée verticalement par le clocher. L'église, le cimetière et le presbytère sont légèrement surélevés permettant d'éviter les inconvénients liés aux inondations et de renforcer leur position symbolique. D'anciennes maisons de manouvriers et de fermes familiales ceinturent l'église et soulignent les chemins menant aux campagnes.

Le Château-Ferme campe au sein de ses terres, profitant d'une vue dégagée du haut de ses murs. Cette résidence seigneuriale est située en léger retrait, dernier bâtiment en aval sur la rue principale, elles sont toutefois reportées aux extrémités du village. Enfin, les chapelles bornent les entrées du village, délimitant la zone habitée de ses campagnes.

PARTAGER

III. EXPERTISE

Avis de notre service d'assistance architecturale

Notre Architecte-conseil continue son travail de remise d'avis comme commission consultée dans le cadre des demandes de permis d'urbanisme ou d'urbanisation essentiellement des communes du réseau. Cet avis tient compte des particularités du village ou hameau et du lieu. Il détaille la pertinence du projet en relation avec les enjeux territoriaux du 21e siècle et le CoDT.

Il s'agit également d'accompagner les Communes et les citoyens par la remise d'avis relatifs à des projets dans le cadre d'enquêtes publiques comme l'implantation d'éoliennes ou d'antennes relais.

Aide-conseil aux demandeurs et communes ou auteurs de projets

Il s'agit ici d'orienter ou faire des propositions d'aménagement aux maîtres de l'ouvrage, communes et auteurs de projets suite à des demandes précises (sur base d'intentions, avant-projets, etc.) en lien avec le CoDT. Ces propositions sont accompagnées d'une communication graphique, le cas échéant. Il s'agit également d'orienter les maîtres d'ouvrage vers la démarche la plus appropriée en fonction des travaux à réaliser.

Accompagnement de projets d'intérêt public au sein des villages

La Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie assure également le suivi et l'accompagnement des projets d'intérêt public, qu'il s'agisse de dossiers réalisés dans le contexte collectif des « projets de village », initiés pour certains depuis plusieurs années, ou de projets initiés par les Communes ou Comités villageois.

L'objectif est de réfléchir de manière collective au développement des villages labellisés au travers de la mise en place d'actions urbanistiques, architecturales patrimoniales ou paysagères. Concrètement, nous assurons le suivi des actions et projets de villages en lien avec les thématiques du développement territorial. En partenariat avec les Comités villageois concernés dont certains sont issus des Contrats de villages.

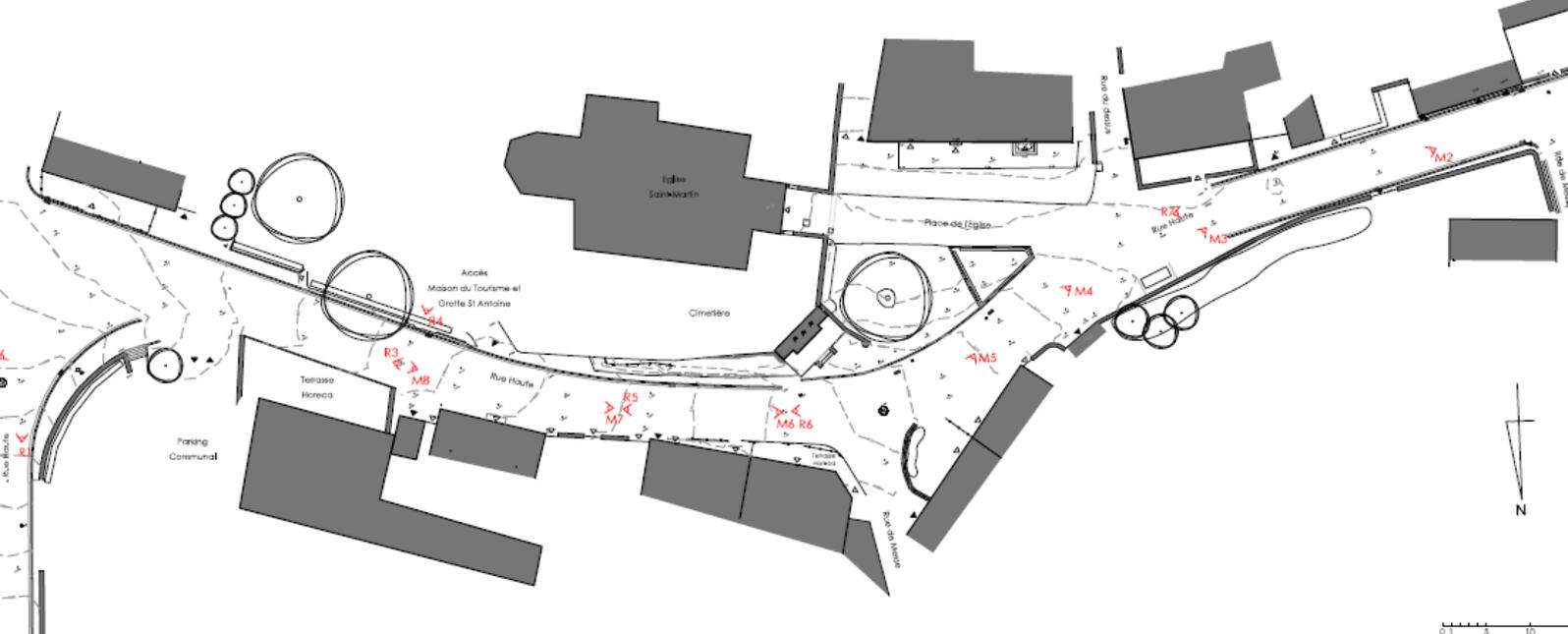
Citons notre participation au Comité de Suivi relatif au **réaménagement du cœur de village de Crupet** (mesure 7.5 PWDR), de même que notre accompagnement de la commune de Houyet dans son projet d'aménagement d'une aire de délestage à Celles.

« Bilan de santé » de nos Beaux Villages

En collaboration avec la « Commission Qualité » et le « Bureau de Stratégie touristique ».

Nous réalisons régulièrement des bilans de l'évolution des villages labellisés par l'association « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » afin de sensibiliser les élus à la valorisation des qualités urbanistiques, architecturales, patrimoniales, paysagères et touristiques de leur village.

Cette année, nous nous rendrons dans le village d'**Olne** afin d'y réaliser un premier examen de leurs qualités architecturales, urbanistiques, paysagères et touristiques. Une synthèse sera réalisée sur base d'outils cartographiques dans le cadre de la visite de terrain.



Suivi des dossiers de candidature et labellisation de villages

En collaboration avec la « Commission Qualité » et le « Bureau de Stratégie touristique ».

L'équipe de la MPBVW assurera le suivi des demandes de dossier de candidature au label « Les Plus Beaux Villages de Wallonie » suite aux sollicitations d'administrations communales ou d'associations locales.

En cas de candidature, nous établissons un diagnostic paysager, urbanistique, architectural et touristique des villages candidats et des villages prospectés. Le cas échéant, nous organisons les visites de terrain avec les différentes commissions de manière à valider ou amender les premières expertises en vue de l'établissement d'un diagnostic renforcé.

Enfin, l'équipe présentera les éventuelles recommandations du Conseil d'administration en vue de l'établissement d'un diagnostic partagé.

Missions de prospection active en vue d'intégrer de nouveaux membres

En collaboration avec la « Commission Qualité » et le « Bureau de Stratégie touristique ».

Les missions de prospection ont pour but de stimuler les candidatures de village, en ciblant les zones agrogéographiques sous représentées et ainsi continuer à développer le réseau des PBVW.

Dans le cadre des missions de prospection 2019, nous proposerons une journée aux membres de notre Commission qualité et du Bureau de stratégie touristique.

Observatoire du Paysage à Torgny

La Maison des PBVW poursuivra sa collaboration à l'Observatoire du paysage coordonné par la DGO3 dans le cadre de l'enquête publique concernant l'aménagement foncier rural de Torgny.

La veille photographique relative à certains paysages en lien avec les fiches d'aménagement de l'opération sera prolongée avec nos partenaires. Les choix réalisés en fonction de l'intérêt paysager et des enjeux urbanistiques sous-jacents tels que le contournement nord de Torgny, les zones urbanisables, cœur du village vont être affinés.

Comités de pilotage des Chartres paysagères de Parc Naturel

L'équipe de la MPBVW reste impliquée dans les comités de pilotage des chartes paysagères des **Parcs naturels de Gaume et de Viroin-Hermeton**. Celles-ci constituent à la fois un document de connaissance des paysages du Parc, de sensibilisation et un outil d'aide à la décision et d'accompagnement à l'aménagement du territoire.

Dans le cadre de l'élaboration de ces chartes, nous poursuivrons la remise d'avis et de recommandations relatifs aux différents documents d'analyse ou d'actions programmées, notamment en termes d'actions de sensibilisation à la préservation des paysages.

IV. INFORMATION ET COMMUNICATION

Centre de documentation à disposition du public et permanence téléphonique

La MPBVW met à disposition du public un centre de documentation composé d'ouvrages, bulletins d'information et d'articles de référence concernant l'aménagement du territoire, l'urbanisme, le paysage, l'architecture, le patrimoine, les villages labellisés. Chaque année, nous augmentons le nombre d'ouvrages disponibles.

Articles de la Maison de l'urbanisme dans le bulletin d'information « Place du village »

Le bulletin d'information « Place du Village » a pour but de présenter les différentes actions de notre association et de la MPBVW. Nous collaborons aux éditions des bulletins « Place du village » par la rédaction d'articles présentant nos actions et activités spécifiques ainsi que celles de nos partenaires afin de sensibiliser le grand public et les acteurs de terrain aux thématiques liées à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme.

Participation au développement du site internet des PBVW

La MPBVW participe à la gestion du site Internet des PBVW via la promotion des activités de la MPBVW et de nos partenaires (actions, agenda, actualités, articles de presse, etc.), mise à jour des disponibilités d'ouvrages et publications.

Newsletters électroniques

Nous contribuerons également aux articles présentés dans les différentes Newsletter électroniques des PBVW qui incluront la présentation d'activités de la MPBVW ainsi que divers articles en lien avec les thématiques développées.

Facebook et autres réseaux sociaux

Au travers des différents réseaux sociaux de l'association, nous continuerons à diffuser d'informations relatives aux projets de la MPBVW et de nos partenaires : Infos sur événements, actualité législative avec liens vers sites internet dédiés.



VERS UNE WALLONIE PLUS DURABLE

Le 1^{er} juin prochain, le Code du Développement Territorial (CdDT) entrera en vigueur. Un objectif : aménager mais aussi développer le territoire wallon de façon durable et attractive. Ainsi, le 2 mars dernier, la Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie, en collaboration avec d'autres partenaires, a organisé une soirée conférence dédiée à cette nouvelle législation en matière d'aménagement du territoire. Plus de 100 personnes ont ainsi assisté à la présentation du CdDT par Monsieur Carlo Di Antonio, Ministre de l'Aménagement du Territoire.

Avec le CdDT, la Wallonie se dote des outils nécessaires pour répondre au défi démographique, lutter contre l'étalement urbain et soutenir son développement économique. Elle s'équipe également des mécanismes indispensables pour accélérer et simplifier les procédures au bénéfice des citoyens, des entreprises et des pouvoirs publics.

La maîtrise des délais en matière de délivrance des permis est un axe central de cette réforme pragmatique. Le Code du Développement Territorial renforce également la politique de reconversion des sites désaffectés, valorise le potentiel de développement économique des zones rurales et crée une dynamique de collaboration entre les communes.

Le CdDT amènera de nombreux changements dans la gestion des dossiers au sein des communes. Afin de soutenir ces derniers, des formations sont programmées par les Maisons de l'urbanisme, dont la Maison des Plus Beaux Villages de Wallonie, ou encore l'UVCW.

UNE BROCHURE REPRENANT LES 10 MESURES PHARES DU CDOT EST CONSULTABLE À L'ADRESSE SUIVANTE // [HTTP://CDOT.WALLONIE.BE](http://cdot.wallonie.be)



CODE DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL



TRANSVERSAL PROJETS 2019



INTERNATIONAL

25 ans de l'Association et Assemblée générale de la Fédération des Plus Beaux Villages de la Terre

Notre association des « Plus Beaux Villages de Wallonie » fête cette année ses 25 ans d'existence. Cet anniversaire se déroulera dans le beau village de **Celles**, dans le cadre d'un ensemble de manifestations entre **les 16 mai et 19 mai 2019**.

A cette occasion, nous accueillerons également les Rencontres internationales de la Fédération des Plus Beaux Villages de la Terre. Nous recevrons des délégués venant de France, d'Italie, d'Espagne, de Suisse, du Portugal, du Japon, de Saxe, de Russie et de Chine.

Le programme de ces journées est en voie de finalisation. Il comprendra diverses manifestations culturelles, dans la Collégiale Saint-Hadelin et dans le château de Vêves. Une journée de réunions et de débats est également prévue, de même qu'une journée de découverte de deux autres villages de notre réseau.

Accueil de délégations suisse et japonaise

Dans cadre des échanges internationaux et l'échange de bonnes pratiques, nous aurons l'honneur d'accueillir en 2019 deux délégations issues de nos associations sœurs des « Plus Beaux Villages du Japon » et des « Plus beaux Villages de Suisse ».

En ce qui concerne le Japon, il s'agit déjà de la cinquième visite d'une de leur délégation officielle en Wallonie !



Voyage 2019 à la découverte des « Plus Beaux Villages de Normandie et de Picardie »

Chaque année, notre association souhaite participer à la diffusion de bonnes pratiques entre les Plus Beaux Villages de la Terre. C'est pour cette raison que nous organisons annuellement un « voyage découverte » au cœur d'un réseau de Plus Beaux Villages.

Après la Suisse, en 2018, nous vous proposons cette année de découvrir quelques villages du réseau des « Plus Beaux Villages de France » situés à nos portes, en Picardie et Normandie. Ce séjour se déroulera du **vendredi 4 octobre au lundi 7 octobre 2019**.

Au programme, cette année encore, visites guidées, rencontres avec les autorités locales, quelques dégustations.... et la découverte de pas moins de 5 villages du réseau français, Lyons-la-Forêt, Beuvron-en-Auge, Le Bec-Hellouin, Veules-les-Roses et Gerberoy.



© Plus Beaux villages de France

SOMMAIRE

EDITO	2
ORGANIGRAMME.....	5
RAPPORT D'ACTIVITÉS 2018.....	8
Pôle Tourisme	8
Pôle Maison de l'urbanisme des Plus Beaux Villages de Wallonie.....	22
Pôle Transversal	32
PROJETS 2019	37
Pôle Tourisme	37
Pôle Maison de l'urbanisme des Plus Beaux Villages de Wallonie	46
Pôle Transversal	55



LES PLUS BEAUX
VILLAGES DE
WALLONIE
BELGIQUE

Les Plus Beaux Villages de Wallonie
Rue Haute 7
B-5332 Crupet (Assesse)

+32 (0) 83 65 72 40
info@beauxvillages.be
www.beauxvillages.be



Fonds européen agricole pour le développement rural:
l'Europe investit dans les zones rurales.



BEAUXVILLAGES.BE